

اللاينس للتأمين ش. م. ع.  
دبي، الإمارات العربية المتحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل والبيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

صفحة	جدول المحتويات
٢-١	تقرير مجلس الإدارة
٨-٣	تقرير مدقق الحسابات المستقل
١٠-٩	بيان المركز المالي
١١	بيان الربح أو الخسارة
١٢	بيان الدخل الشامل
١٣	بيان التغيرات في حقوق المساهمين
١٥-١٤	بيان التدفقات النقدية
٧٠-١٦	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مجلس الإدارة  
للسنة المالية المنتهية في 2020/12/31

السادة / المساهمين الكرام ،،،

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة يسرني أن أرحب بكم في اجتماع الجمعية العمومية السنوي ، وأن أقدم لكم التقرير السنوي عن أعمال ونشاطات الشركة ومركزها المالي والميزانية العمومية والحسابات الختامية ، للسنة المالية المنتهية في 2020/12/31 مع تقرير مدققي الحسابات .

استمر الاقتصاد العالمي في مواجهة أوقات عصيبة خلال العام 2020 ، ولا شك بأن أحدثها كان الوباء العالمي (COVID-19) الذي أدى إلى تفاقم الأمور في الأسواق المالية . وأجبر العالم على التكيف بسرعة كبيرة مع إجراءات الحظر المفروضة من جراء هذا الوباء من خلال منهجية جديدة للعمل عن بُعد . وقد اتخذت قيادة دولة الإمارات العربية المتحدة خطوات سريعة من أجل المحافظة على الصحة العامة ، وفرضت التدابير والاحترازمات اللازمة للحد من هذه المخاطر التي تهدد الإقتصاد المحلي والصحة العامة للناس . ولا شك بأن هذه التحديات ستستمر معنا لبعض الوقت وسيواصل العالم بالتكيف . ومع ذلك فإن النهج الصارم الذي تتبعه دولة الإمارات العربية المتحدة في مكافحة هذا الوباء ، جعلها محط أنظار العالم لحصولها على نسبة مذهلة في إعطاء اللقاح بنسبة 40% لسكانها حتى الآن . وبالنظر إلى الأمام ، ومع هذه العزيمة التي لا تتزعزع ، فإننا نرى بأن الأمور ستتحسن وستعود الحياة الى طبيعتها قريباً .

وبالرغم من تحديات اكتظاظ السوق بشركات التأمين والمنافسة الشرسة فيما بينها وانخفاض عوائد الإستثمارات ، استطاعت شركة اللاينس للتأمين الإستمرار في تقديم نتائج قوية وربحية ثابتة على مدى العشر سنوات الماضية . كما استطاعت المحافظة على تصنيفها (A- Excellent) للسنة الرابعة عشر على التوالي من قبل شركة AM Best . وتُعزى هذه النتائج المتينة إلى الإستراتيجيات القوية التي نُفذت والتحليل الدقيق لظروف السوق . فهذه الإستراتيجية المتبعة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والموظفين هي السبب الرئيسي لاستمرارها .

وفي ما يلي ملخص نتائج أعمال الشركة للعام 2020 مقارنة مع العام 2019 :-

2019 درهم	2020 درهم	
655,342,473	557,163,263	النقد وما يعادله / ودائع / ودائع إلزامية
236,550,473	335,622,610	الإستثمارات بالتكلفة المطفأة
1,370,118,561	1,446,261,734	إجمالي الموجودات
515,371,527	526,898,606	إجمالي حقوق المساهمين
284,546,690	323,267,756	إجمالي إيرادات أقساط التأمين
69,343,644	41,116,877	إجمالي المطالبات المدفوعة
49,249,467	42,140,206	صافي الربح



وبعد تجنيب كافة الاحتياطات الفنية والديون المشكوك في تحصيلها فقد حققت الشركة ربحاً صافياً قدره -/42,140,206 درهم لعام 2020 مقابل -/49,249,467 درهم لعام 2019 .

وبعد استعراض مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31 يتقدم بدوره إلى السادة المساهمين للموافقة على التوصيات التالية :

1. المصادقة على تقرير مجلس الإدارة وتقرير مدققي الحسابات لسنة 2020 .
2. المصادقة على البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2020/12/31 .
3. اعتماد توصية مجلس الإدارة بخصوص توزيع أرباح عام 2020 والأرباح المدورة من عام 2019 البالغ مجموعها 50,554,356 درهم على النحو التالي :

- أ. تحويل 10% من صافي أرباح سنة 2020/ البالغة 4,214,021 درهم إلى الاحتياطي القانوني .
- ب. تحويل 10% من صافي أرباح سنة 2020/ البالغة 4,214,021 درهم إلى الاحتياطي النظامي .
- ج. تحويل 869,651 درهم إماراتي إلى احتياطي إعادة التأمين بما نسبته 0.5% من إجمالي أفساط إعادة التأمين .
- د. توزيع أرباح على المساهمين بمبلغ 30,000,000 درهم (30% من رأس المال المدفوع ) كتوزيعات أرباح نقدية.
- هـ. أتعاب مجلس الإدارة البالغة 1,148,490 درهم
- و. تدوير المتبقي البالغ 10,108,173 درهم للسنة اللاحقة .

4. إبراء ذمة السادة / رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ومدققي الحسابات من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31

5. تعيين / إعادة تعيين مدققي الحسابات للعام الحالي 2021 وتحديد أتعابهم .

على حد علمنا ، فإن المعلومات المالية المدرجة في التقرير تعرض وبشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية للشركة كما في وللفترات المالية المعروضة في التقرير .

وفي الختام وبإسم جميع المساهمين ، نود أن نتقدم بجزيل الشكر والامتنان إلى مقام حضرة صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد بن سلطان آل نهيان رئيس الدولة وإلى صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي حفظهما الله ، وإلى إخوانهم أصحاب السمو الشيخ أعضاء المجلس الأعلى للاتحاد ، على دعمهم المتواصل للمؤسسات الاقتصادية والشركات الوطنية .

وننتهز هذه المناسبة لنتقدم بالشكر والتقدير لمعيدي التأمين على مساندتهم المستمرة للشركة وإلى كافة عملاء الشركة الذين وضعوا ثقتهم بها ودعمهم المتواصل لها . كما أخص بالشكر الإدارة والعاملين على إخلاصهم وتفانيهم بالعمل ، سائلاً المولى عز وجل أن يهدينا لما فيه خير ومصالحة البلاد .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

رئيس مجلس الإدارة

2021/03/09

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين  
اللاينس للتأمين ش. م. ع.  
دبي  
الإمارات العربية المتحدة

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية

#### الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة اللاينس للتأمين ش. م. ع.، ("الشركة")، دبي، الإمارات العربية المتحدة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وكل من بيان الربح أو الخسارة، وبيان الدخل الشامل، وبيان التغيرات في حقوق المساهمين، وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية والتي تشتمل على ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية" من تقريرنا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً للمعايير المهنية الدولية لمجلس المحاسبين "قانون مجلس المعايير المهنية للمحاسبين" ووفقاً للمتطلبات المهنية الأخرى والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية للشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة، هذا وقد قمنا بالوفاء بمسؤوليتنا المهنية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، وبموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة المالية الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وكذلك عند تكوين رأينا حولها، وإننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

**تقرير مدقق الحسابات المستقل  
لمساهمي شركة اللانيس للتأمين ش. م. ع. (تتمة)**

**أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)**

كيف تم تناول أمور التدقيق الرئيسية في سياق تدقيقنا	أمور التدقيق الرئيسية
<p>إشتملت إجراءات التدقيق التي قمنا بها على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تقييم تصميم وتطبيق إجراءات الرقابة الرئيسية المصممة للتحقق من اكتمال وصحة المعلومات المستخدمة في عملية إحتساب المخصصات الاكتوارية؛</li> <li>تقييم واختبار إدارة المطالبات وعملية تقدير الإحتياطيات من قبل الشركة والتي تشمل تخصيص حصة إعادة التأمين من المطالبات؛</li> <li>تقييم واختبار المعلومات المستخدمة في عملية إحتساب الإحتياطيات الاكتوارية؛</li> <li>فحص عينات من إحتياطيات المطالبات من خلال مقارنة المبلغ المقدر لإحتياطي الحالة مع الوثائق المناسبة، مثل تقارير خبراء تقدير الخسائر والتأكدات التي تم الحصول عليها من المحامين، عقود إعادة التأمين ..... إلخ؛</li> <li>إعادة إجراء التسويات بين بيانات المطالبات المسجلة في أنظمة الشركة والبيانات المستخدمة في العمليات الحسابية للإحتياطي الاكتواري؛</li> <li>تقييم موضوعية، مهارات ومؤهلات وكفاءة الخبير الاكتواري الخارجي المستقل؛</li> <li>مراجعة كتاب تعيين الخبير الإكتواري الخارجي المستقل لتحديد ما إذا كان نطاق العمل كافياً لأغراض التدقيق؛ و</li> <li>مطابقة عينات من الأقساط غير المكتسبة مع الوثائق المناسبة.</li> </ul> <p>بالإضافة إلى ذلك، بمساعدة الخبراء الإكتواريين الداخليين لدينا، فقد قمنا:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>بإجراء المراجعة الضرورية للتأكد فيما إذا كانت النتائج ملائمة لتقييم مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين.</li> <li>بمراجعة التقرير الإكتواري الذي أعده الخبير الإكتواري الخارجي المستقل للشركة والعمليات الحسابية الأساسية لهذه الإحتياطيات، على وجه الخصوص الجوانب التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ملائمة طرق الحساب والنموذج المستخدم (أفضل الممارسات الاكتوارية)</li> <li>• مراجعة الإفتراضات الرئيسية</li> <li>• اتساق الإفتراضات المستخدمة بين فترات التقييم</li> <li>• التطبيق العام للقواعد المالية والرياضية</li> </ul> </li> </ul> <p>قمنا بتقييم الإفصاحات في البيانات المالية المتعلقة بمطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين لتحديد فيما إذا كانت متوافقة مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.</p>	<p><b>تقييم مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين</b></p> <p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، بلغت مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين مبلغ ٧٤٢,٨ مليون درهم و ١٩٢,٧ مليون درهم على التوالي كما هو مفصل في إيضاح ١٠ حول هذه البيانات المالية.</p> <p>يتطلب تقييم هذه المطلوبات تطبيق أحكام جوهرية وإفتراضات. تتضمن موجودات عقود إعادة التأمين المبالغ التي يحق للشركة إستلامها بموجب عقود إعادة التأمين، وبالتحديد، حصة معيد التأمين من مطلوبات عقود التأمين الخاصة بالشركة.</p> <p>ينطبق ذلك بصورة خاصة على تلك المطلوبات التي تستند على أفضل التقديرات للإحتياطيات الفنية التي تتضمن التكلفة النهائية للمطالبات المتكبدة وغير المسددة في تاريخ معين، سواء المبلغ عنها أو غير المبلغ عنها، وتكلفة تنفيذ الإدعاءات والإحتياطيات الفنية ذات الصلة، إلى جانب المبالغ المستردة من إعادة التأمين المتعلقة بهم. تقوم الإدارة والخبير الاكتواري الداخلي والخبير الاكتواري الخارجي المستقل بإستخدام مجموعة من الأساليب لتحديد تلك المخصصات. تدرج تحت هذه الأساليب عدد من الإفتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة بمبلغ ونموذج تسوية المطالبات المتوقعة. إن التغييرات في هذه الإفتراضات من الممكن ان تؤدي إلى فروقات مادية في تقييم هذه المطلوبات.</p> <p>كنتيجة لجميع العوامل المذكورة أعلاه، تم إعتبار تقييم مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين من أمور التدقيق الرئيسية.</p>

**تقرير مدقق الحسابات المستقل  
لمساهمي شركة اللانيس للتأمين ش. م. ع. (تتمة)**

**أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)**

كيف تم تناول أمور التدقيق الرئيسية في سياق تدقيقنا	أمور التدقيق الرئيسية
<p>اشتملت إجراءات التدقيق التي قمنا بها، على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● الحصول على فهم لعملية تحديد القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات؛</li> <li>● قمنا بتقييم الضوابط على تحديد القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات لتحديد ما إذا كانت قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل مناسب؛</li> <li>● قمنا بتقييم كفاءة وقدرات ومؤهلات وموضوعية المقيمين الخارجيين المستقلين؛</li> <li>● قمنا بمراجعة نطاق التعاقد بين المقيم الخارجي والشركة لتحديد ما إذا كان هذا كافياً لأغراض التدقيق؛</li> <li>● لقد تحققنا من دقة واكتمال وملاءمة المدخلات المستخدمة لإستخلاص القيمة العادلة؛</li> <li>● قمنا بالإستعانة بخبراء التقييم الداخليين لدينا لتقييم منهجية التقييم المستخدمة ومدى ملاءمة النموذج والافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقييمات الإستثمارات في ممتلكات على أساس عينات مختارة.</li> <li>● قمنا بالتحقق من الدقة الحسابية للتقييمات على أساس عينات.</li> <li>● قمنا بمطابقة نتائج التقييمات مع المبالغ المسجلة في البيانات المالية.</li> <li>● قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات في البيانات المالية وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.</li> </ul>	<p><b>تقييم الإستثمارات في ممتلكات</b></p> <p>تمثل الإستثمارات في ممتلكات ١٣,٩٪ من مجموع الموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. قامت الإدارة بتعيين مقيمين خارجيين مستقلين لتحديد القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات.</p> <p>ان تقييم الاستثمارات في ممتلكات، كما هو مفصل في ايضاح رقم ٧، يتطلب إتخاذ أحكام وتقديرات هامة من جانب كل من الإدارة والمقيمين الخارجيين المستقلين. نتيجة لذلك، قمنا باعتبار أن هذا الامر هو من أمور التدقيق الرئيسية.</p>

**معلومات أخرى**

إن مجلس الإدارة والإدارة هم المسؤولين عن المعلومات الأخرى والتي تتكون من تقرير مجلس الإدارة والذي حصلنا عليه قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات. إن المعلومات الأخرى لا تتضمن البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها.

إن رأينا حول البيانات المالية لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد أو الإستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا حول البيانات المالية، فإن مسؤوليتنا أن نقوم بقراءة المعلومات الأخرى، ومن خلال ذلك نقوم بتقدير فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال التدقيق، أو يتضح أنها تتضمن أخطاءً مادية.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل لمساهمي شركة اللانيس للتأمين ش.م.ع. (تتمة)

### معلومات أخرى (تتمة)

بناءً على الأعمال التي تم تنفيذها على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، إذا ما إستنتجنا بأن هناك أخطاء جوهرية في المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن تلك الحقيقة. هذا وليس لدينا أي شيء للإبلاغ عنه بهذا الخصوص.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتجهيزها طبقاً لعقد التأسيس، وطبقاً للأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، وعن تلك الرقابة الداخلية التي تحددها الإدارة أنها ضرورية لتتمكن من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والافصاح حينما كان مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي الا القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مُجمَع فيما إذا كان من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، تصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي ذا الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.



## تقرير مدقق الحسابات المستقل لمساهمي شركة الالينس للتأمين ش. م. ع. (تتمة)

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

- بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
  - باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرية من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرار. في حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم اليقين، يتوجب علينا لفت الانتباه ضمن تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو تعديل رأينا في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية بالشركة إلى توقف الشركة عن الأستمرار كمنشأة مستمرة.
  - تقييم العرض الشامل للبيانات المالية وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- نقوم بالتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقتنا.
- كما نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يظهر امثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد بأنها قد تؤثر على إستقلاليتنا، وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.
- من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الامور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الامور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، ان لا يتم الإفصاح عن امر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

إضافة إلى ذلك وفقاً لمتطلبات القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، نفيد بما يلي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

- (١) أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقتنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية، من جميع جوانبها الجوهرية، بما يتطابق مع الأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥؛
- (٣) أن الشركة قد احتفظت بدفاتر محاسبية نظامية؛
- (٤) أن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة تتوافق مع الدفاتر المحاسبية للشركة؛
- (٥) كما هو مبين في إيضاح رقم ٨ حول البيانات المالية، أن الشركة قد قامت بالإستثمار في أسهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠؛
- (٦) أن الإيضاح رقم ٢٦ حول البيانات المالية يظهر أهم مُعاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة والأحكام التي قد تم بموجبها إبرام تلك المُعاملات؛

**تقرير مدقق الحسابات المستقل  
لمساهمي شركة اللانيس للتأمين ش. م. ع. (تتمة)**

**تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى (تتمة)**

(٧) طبقاً للمعلومات التي توافرت لنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن الشركة أرتكبت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ أي مخالفات للأحكام السارية للقانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ أو للنظام الأساسي للشركة مما قد يؤثر جوهرياً على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠؛ و

(٨) يبين الإيضاح رقم ٢٤ حول البيانات المالية المساهمات الإجتماعية التي قامت بها الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

علاوة على ما سبق ووفقاً لمتطلبات القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ والأحكام المالية ذات الصلة بشركات التأمين نود الإفادة بأننا حصلنا على جميع المعلومات والتفسيرات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)



تم التوقيع من قبل:

سمير المدبك

سجل رقم ٣٨٦

٩ مارس ٢٠٢١

الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

## بيان المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاحات	الموجودات
درهم	درهم		
٥,٠٩١,٤١٠	٤,٢٦١,٥٦٩	٦	ممتلكات ومعدات
٢٠٥,٧٨٦,٠٠٠	٢٠٠,٤٤٠,٠٠٠	٧	إستثمارات في ممتلكات
٢٣٦,٥٥٠,٤٧٣	٣٣٥,٦٢٢,٦١٠	١-٨	إستثمارات بالتكلفة المطفأة
٤,٦٣٩,٨١٧	٥,١٧٥,١٨٠	٢-٨	إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٤٩,١٢٥,٨٨٩	٤٨,٤٥٨,٧٨٠	٩	قروض مضمونة مقابل بوالص تأمين على الحياة
١٣٣,٩٦٣,٣٧٣	١٩٢,٦٩١,٤٥٤	١٠	موجودات عقود إعادة التأمين
٣,٠٥٠,٥٠١	٥,٩٣٧,١٦٠		تكاليف الإستحواذ المؤجلة
٥٩,٦٧٤,٩٥٦	٧٤,٩٢٤,٨٥٥	١١	أقساط تأمين وأرصدة تأمين مدينة
١٦,٨٩٣,٦٦٩	٢١,٥٨٦,٨٦٣	١٢	ذمم مدينة أخرى ومصاريف مدفوعة مقدماً
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣	ودائع إلزامية
٥٦٧,٥٤٠,٦٥٣	٤٩٨,٤٧١,٣٣٤	١٤	ودائع
٧٧,٨٠١,٨٢٠	٤٨,٦٩١,٩٢٩	١٥	النقد وما يعادله
<u>١,٣٧٠,١١٨,٥٦١</u>	<u>١,٤٤٦,٢٦١,٧٣٤</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>
			<b>رأس المال والإحتياطيات</b>
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦	رأس المال
٨٥,٣٣٥,١٦٣	٨٩,٥٤٩,١٨٤	١-١٧	إحتياطي قانوني
٧٥,٧٤٥,٩٦٣	٧٩,٩٥٩,٩٨٤	٢-١٧	إحتياطي نظامي
٢١٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٣-١٧	إحتياطي عام
--	٨٦٩,٦٥١	٤-١٧	إحتياطي إعادة تأمين
(٦,١٢٣,٧٤٩)	(٥,٥٨٨,٣٨٦)		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة لإستثمارات بالقيمة
٤٣,٤١٤,١٥٠	٤٠,١٠٨,١٧٣		العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
<u>٥١٥,٣٧١,٥٢٧</u>	<u>٥٢٦,٨٩٨,٦٠٦</u>		أرباح مستبقاه
			<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
			<b>المطلوبات</b>
٥,٢٤٢,٩١٠	٤,٩٨٤,٤٤٣	١٨	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٦٠,٣٥٣,١٠٣	٨٣,٢٢٦,٤٦٣	١٩	ذمم دائنة
٦٥,٥٩٦,٠١٣	٨٨,٢١٠,٩٠٦		
			<b>مطلوبات التأمين</b>
٦٣,٦٦١,٧٧٧	٧٤,٤٣٦,٩٩١	٢٠	مطلوبات التأمين
٩,٩٩١,٥٨٧	٩,١٩٨,٩٠١		أقساط تأمين مقبوضة مقدماً
٣,١٥٦,٠٤٣	٤,٧٠٧,٢٤١		إيرادات عملات مؤجلة
<u>٧٦,٨٠٩,٤٠٧</u>	<u>٨٨,٣٤٣,١٣٣</u>		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاحات
درهم	درهم	
		١٠
		مطلوبات عقود التأمين - المخصصات الفنية
		إحتياطي أقساط تأمين غير مكتسبة
		إحتياطي المطالبات تحت التسوية
		إحتياطي مطالبات مكتوبة وغير مبلغ عنها
		إحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
		إحتياطي المخاطر السارية
		إحتياطي حسابي
		مجموع مطلوبات عقود التأمين
		مجموع المطالبات
		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات
٧٣,٥٤٨,٧٢٣	٩٤,٣٩٨,٢٩٨	
٧٦,١٦٩,٦٨٦	١١٩,٧٥٨,٩٣٢	
١١,٨٠٣,٢٢١	١٧,٦٢٢,٣٢٩	
٥٠٥,٢٠٩	٥٨١,١٨٦	
٨٤,٤٦٧	٨٩٠,٩٨٦	
٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	
٧١٢,٣٤١,٦١٤	٧٤٢,٨٠٩,٠٨٩	
٨٥٤,٧٤٧,٠٣٤	٩١٩,٣٦٣,١٢٨	
١,٣٧٠,١١٨,٥٦١	١,٤٤٦,٢٦١,٧٣٤	

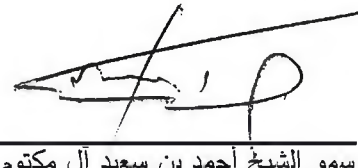
على حد عامنا، فإن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي، الوضع المالي، الأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة.



أيمن سابا عزارة  
عضو مجلس الإدارة - المدير العام



سعيد محمد الكمده  
نائب رئيس مجلس الإدارة



سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان الربح أو الخسارة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاحات
درهم	درهم	
٢٨٤,٥٤٦,٦٩٠	٣٢٣,٢٦٧,٧٥٦	٢٧ إجمالي أقساط التأمين
(١٣٩,٤٩٥,١٥٧)	(١٧٣,٩٣٠,١٤٨)	٢٧ حصة إعادة التأمين من إجمالي أقساط التأمين
١٤٥,٠٥١,٥٣٣	١٤٩,٣٣٧,٦٠٨	صافي أقساط التأمين
٢,٣١٦,٦٨٨	(١١,١٨٣,٦٢١)	صافي التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة/إحتياطي المخاطر السارية
١٤٧,٣٦٨,٢٢١	١٣٨,١٥٣,٩٨٧	صافي أقساط التأمين المكتسبة
١١,٤٥٩,٢٣٩	١٥,٨٥٦,٣٧٣	عمولات مقبوضة
(١٥,٣٣١,٧٣٧)	(١٨,٥٠٣,١١٤)	عمولات مدفوعة
(١٨٥,٢٩٦)	١,٣٣٥,٤٦١	الحركة على تكاليف الإستحواذ المؤجلة/ إيرادات عمولات - بالصافي
١٤٣,٣١٠,٤٢٧	١٣٦,٨٤٢,٧٠٧	إجمالي إيرادات التأمين
(٦٩,٣٤٣,٦٤٤)	(٤١,١١٦,٨٧٧)	٢٨ إجمالي المطالبات المدفوعة
٤٢,٦٩٩,٠٩٢	١٩,٥١٧,٨٠٤	٢٨ حصة إعادة التأمين من المطالبات ومصاريف تعديل الخسارة
(٢٦,٦٤٤,٥٥٢)	(٢١,٥٩٩,٠٧٣)	صافي المطالبات المدفوعة
٩٣١,٩٠٨	(١,٢٢٨,٧٢٣)	الحركة على إحتياطي المطالبات تحت التسوية، إحتياطي مطالبات متكبدة وغير مبلغ عنها وإحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
(٨٢,٥٢٨,٦٢٣)	(٩٥,٨٥٥,٨٤٨)	أرباح وإلغاء وثائق تأمين على الحياة
١٠,٨٦٠,٥١٣	٤٠,٦٧٢,٩٥٠	٢-١٠ النقص في الإحتياطيات الحسابية
(٩٧,٣٨٠,٧٥٤)	(٧٨,٠١٠,٦٩٤)	صافي المطالبات المتكبدة
٤٥,٩٢٩,٦٧٣	٥٨,٨٣٢,٠١٣	صافي أرباح التأمين
٤١,٣٢٦,٩١٥	٣٩,٨٥٣,٩٠٣	٢١ إيرادات إستثمارات مالية
١٨,١٢٣,٦٨٥	٦,٣٩٠,٨٢٨	٢٢ إيرادات إستثمارات في ممتلكات - بالصافي
٣٢٨,٥٣٣	٣٩٨,٤٤٢	أرباح فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية
٢,٠١٣,٤٧١	١,٥٨١,٦٥٥	٢٣ إيرادات أخرى
١٠٧,٧٢٢,٢٧٧	١٠٧,٠٥٦,٨٤١	إجمالي الإيرادات
(٢٨,٠٠٥,٨٠٦)	(٢٨,٨٨١,٢٦٢)	٢٤ مصاريف عمومية وإدارية
(١,٢٠٣,٣٩٤)	(١,٤٣٢,٣٣٣)	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة
(٢٦,٣٨٣,٣٤٧)	(٣٢,٢٣٣,٤٢١)	مكافآت وخصومات (صافي من إعادة التأمين)
(٢,٨٨٠,٢٦٣)	(٢,٣٦٩,٦١٩)	مصاريف تشغيلية أخرى
٤٩,٢٤٩,٤٦٧	٤٢,١٤٠,٢٠٦	الربح للسنة
٤٩,٢٥	٤٢,١٤	٢٥ الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٤٩,٢٤٩,٤٦٧	٤٢,١٤٠,٢٠٦	الربح للسنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر
١٤٢,٧٦٤	٥٣٥,٣٦٣	صافي أرباح غير محققة من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١٤٢,٧٦٤	٥٣٥,٣٦٣	إجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
٤٩,٣٩٢,٢٣١	٤٢,٦٧٥,٥٦٩	إجمالي الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة لإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود		إحتياطي إعادة تأمين	إحتياطي عام	إحتياطي نظامي	إحتياطي قانوني	رأس المال		
المجموع	أرباح مستبقاه	الدخل الشامل الأخرى	تأمين	إحتياطي عام	إحتياطي نظامي	إحتياطي قانوني		
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
٤٩٧,٣٥٥,٢٧٩	٤٢,٣٩٠,٥٦٠	(٦,٢٦٦,٥١٣)	--	٢١٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٨٢١,٠١٦	٨٠,٤١٠,٢١٦	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٤٩,٣٩٢,٢٣١	٤٩,٢٤٩,٤٦٧	١٤٢,٧٦٤	--	--	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل للسنة
--	(٧,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	٧,٠٠٠,٠٠٠	--	--	--	المحول إلى إحتياطي عام
--	(٤,٩٢٤,٩٤٧)	--	--	--	٤,٩٢٤,٩٤٧	--	--	المحول إلى إحتياطي نظامي
--	(٤,٩٢٤,٩٤٧)	--	--	--	--	٤,٩٢٤,٩٤٧	--	المحول إلى إحتياطي قانوني
(١,٣٧٥,٩٨٣)	(١,٣٧٥,٩٨٣)	--	--	--	--	--	--	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	--	--	--	توزيعات ارباح مدفوعة (إيضاح ٣٣)
٥١٥,٣٧١,٥٢٧	٤٣,٤١٤,١٥٠	(٦,١٢٣,٧٤٩)	--	٢١٧,٠٠٠,٠٠٠	٧٥,٧٤٥,٩٦٣	٨٥,٣٣٥,١٦٣	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
٤٢,٦٧٥,٥٦٩	٤٢,١٤٠,٢٠٦	٥٣٥,٣٦٣	--	--	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل للسنة
--	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	٥,٠٠٠,٠٠٠	--	--	--	المحول إلى إحتياطي عام
--	(٤,٢١٤,٠٢١)	--	--	--	٤,٢١٤,٠٢١	--	--	المحول إلى إحتياطي نظامي
--	(٤,٢١٤,٠٢١)	--	--	--	--	٤,٢١٤,٠٢١	--	المحول إلى إحتياطي قانوني
--	(٨٦٩,٦٥١)	--	٨٦٩,٦٥١	--	--	--	--	المحول إلى إحتياطي إعادة تأمين
(١,١٤٨,٤٩٠)	(١,١٤٨,٤٩٠)	--	--	--	--	--	--	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	--	--	--	توزيعات ارباح مدفوعة (إيضاح ٣٣)
٥٢٦,٨٩٨,٦٠٦	٤٠,١٠٨,١٧٣	(٥,٥٨٨,٣٨٦)	٨٦٩,٦٥١	٢٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٧٩,٩٥٩,٩٨٤	٨٩,٥٤٩,١٨٤	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٤٩,٢٤٩,٤٦٧	٤٢,١٤٠,٢٠٦	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
		الربح للسنة
		تعديلات :
١,٠٤٩,٤٨١	٩٤٦,١٤٥	إستهلاك ممتلكات ومعدات
(٤,٥٣٦,٠٠٠)	٥,٣٤٦,٠٠٠	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في ممتلكات
(١٣,٥٨٧,٦٨٥)	(١١,٧٣٦,٨٢٨)	إيرادات إستثمارات في ممتلكات - صافي
٨١٧,٩٩٠	٤٧٢,٤٨٩	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٢٧٤,٨٣٣	١,٨٠٥,٧٤٥	إطفاء رسوم وعلاوات وخصومات إستثمارات
(٣٥٦,٩٠٧)	(٣٥٦,٩٠٧)	إيرادات توزيعات أرباح
(٣,٤٩٦,٤٦٦)	(٣,٤٢٨,٨٦٨)	إيرادات فوائد من قروض مضمونة مقابل وثائق تأمين على الحياة
(١٢,٢٤٩,٢٨٥)	(١٦,٤٥٣,٧١٤)	إيرادات فوائد من إستثمارات بالتكلفة المطفأة
(٢٥,٢٢٤,٢٥٧)	(١٩,٦١٤,٤١٤)	إيرادات فوائد من الودائع
١,٢٠٣,٣٩٤	١,٤٣٢,٣٣٣	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
(٦,٨٥٥,٤٣٥)	٥٥٢,١٨٧	التدفقات النقدية قبل الحركة في راس المال العامل
(٧,٥٣٤,١٠٧)	(١٥,٦٠٧,٤٠٦)	الزيادة في ذمم تأمين، ذمم مدينة أخرى ومصاريف مدفوعة مقدماً
(٦,٠٦٧,٢٣٩)	(٥٨,٧٢٨,٠٨١)	الزيادة في موجودات عقود إعادة التأمين
(٨,٠٤١,٨٧٠)	٣٠,٤٦٧,٤٧٥	الزيادة/(النقص) في الاحتياطيات الفنية
٢٣,٩٨٦,١٤٨	٣٢,٩٧٧,١٦٤	الزيادة في ذمم دائنة، مطلوبات عقود التأمين وأقساط تأمين مقبوضة مقدماً
(٩٣,٦٢١)	(٢,٨٨٦,٦٥٩)	الزيادة في تكاليف إستحواذ مؤجلة
٢٧٨,٩١٧	١,٥٥١,١٩٨	الزيادة في إيرادات عمولات مؤجلة
(٤,٣٢٧,٢٠٧)	(١١,٦٧٤,١٢٢)	النقد المستخدم في العمليات
(٥٢٩,٢٦١)	(٧٣٠,٩٥٦)	مخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوع للموظفين
(٤,٨٥٦,٤٦٨)	(١٢,٤٠٥,٠٧٨)	صافي النقد المستخدم في العمليات التشغيلية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.



بيان التدفقات النقدية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
		<b>التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية</b>
		ودائع مُسيلة خلال السنة
٩١,٩٣٦,٦٣٨	٦٠,١٣١,٣٥١	إيرادات مقبوضة على الودائع
٢٩,٧٥٥,٩٠٩	٢٨,٢٥٣,٩٥١	إيرادات مقبوضة من إستثمارات في ممتلكات
١٢,٧٠٠,٠٤٣	٨,٧٢١,٤١٢	إيرادات مقبوضة من إستثمارات بالتكلفة المطلقة
١٠,٤٩٩,٧٢٦	١٢,٩٣٣,١٢١	إيرادات توزيعات أرباح مقبوضة
٣٥٦,٩٠٧	٣٥٦,٩٠٧	صافي النقص في قروض مضمونة مقابل وثائق تأمين على الحياة
٣١٨,٠٠٤	٤,٠٩٥,٩٧٧	شراء ممتلكات ومعدات
(٤٣٠,٠٣٦)	(١١٦,٣٠٤)	شراء إستثمارات مالية بالتكلفة المطلقة
(٥٨,٧٤١,٤٩٥)	(١٠١,٠٨١,٢٢٨)	<b>صافي النقد الناتج من العمليات الاستثمارية</b>
٨٦,٣٩٥,٦٩٦	١٣,٢٩٥,١٨٧	<b>التدفقات النقدية من العمليات التمويلية</b>
		توزيعات أرباح مدفوعة
(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	<b>صافي النقد المستخدم في العمليات التمويلية</b>
(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	<b>صافي (النقص)/الزيادة في النقد وما يعادله</b>
٥١,٥٣٩,٢٢٨	(٢٩,١٠٩,٨٩١)	النقد وما يعادله في بداية السنة
٢٦,٢٦٢,٥٩٢	٧٧,٨٠١,٨٢٠	<b>النقد وما يعادله في نهاية السنة (إيضاح ١٥)</b>
٧٧,٨٠١,٨٢٠	٤٨,٦٩١,٩٢٩	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

## ١ - معلومات قطاعية

لأغراض إدارية، تم تنظيم الشركة في قطاعين من الأعمال، قطاع التأمين على الممتلكات والمسؤوليات (التأمين العام) وعمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال (التأمين على الحياة). إن قطاع التأمين العام يشمل تأمين السيارات، التأمين البحري، تأمين الحريق، التأمين الهندسي، التأمين الصحي والحوادث العامة. إن قطاع التأمين على الحياة يشمل فقط التأمين على الحياة طويل الأجل والتأمين على الحياة الجماعي. هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم الشركة بإعداد تقارير المعلومات القطاعية. تم إظهار التحليل القطاعي على النحو التالي:

## ١-١ المعلومات الإضافية لبيان المركز المالي لعمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
		<b>الموجودات</b>
		ممتلكات ومعدات
٣,٠٢٤,٤٤٠	٢,٤٠٠,٠٨٠	إستثمارات في ممتلكات
١٢٣,٣٣٨,١٧٤	١٢٣,٥٩٥,٠٠٠	إستثمارات بالتكلفة المطفأة
١٧١,٦١٧,٦١٣	٢٤٥,٧٧٥,٥٨١	قروض مضمونة مقابل وثائق تأمين على الحياة
٤٩,١٢٥,٨٨٩	٤٨,٤٥٨,٧٨٠	موجودات عقود إعادة التأمين
٢,٦٧٠,٤٢٩	٢,٤٩٢,٥٢٤	تكاليف إستحواذ مؤجلة
٧٦,٨٢٦	١٩٨,٠٣٣	أقساط تأمين وأرصدة تأمين مدينة
١٢٩,٩٠٦	٤٧٧,٧٨٠	ذمم مدينة أخرى ومصاريف مدفوعة مقدماً
٦,٦٤٤,٤٨٦	١٠,٨٩٢,٩٩٦	ودائع إلزامية
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	ودائع
٣١٤,١١٤,٠٨١	٢٦٠,٣٣١,٧٨٥	النقد وما يعادله
٤٩,٣٣٣,٧٩٥	١٤,٦٩٠,٧٠١	رصيد الأقسام الداخلية
١٣٢,٢٨٤,٢٢٩	١٢٢,٧٩٤,٣٠٣	
<b>٨٥٤,٣٥٩,٨٦٨</b>	<b>٨٣٤,١٠٧,٥٦٣</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
		<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>
		<b>رأس المال والإحتياطيات</b>
		رأس المال
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	إحتياطي قانوني
٤٠,٦٧٩,٠٠٦	٤٢,٩٤٢,٣٨٧	إحتياطي نظامي
٣٥,٨٨٤,٤٠٦	٣٨,١٤٧,٧٨٧	إحتياطي عام
١٠٤,٧٩٤,٩٦١	١٠٧,٥٥٢,٤٦١	إحتياطي إعادة تأمين
—	٢٣,٧٨٠	أرباح مستبقاه
٢٠,٨٣٤,٦١٣	١٨,٩٩٨,٥١٤	
<b>٢٥٢,١٩٢,٩٨٦</b>	<b>٢٥٧,٦٦٤,٩٢٩</b>	<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
		<b>المطلوبات</b>
		مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٢,٥٤١,٦٨٣	٢,٢٥٤,٢٩٨	ذمم دائنة
١٠,٧٨١,٠٨٥	١٢,٧٤٣,٥٦٦	
١٣,٣٢٢,٧٦٨	١٤,٩٩٧,٨٦٤	
		<b>مطلوبات التأمين</b>
		مطلوبات التأمين
٢٣,٦٠٩,٤٩٩	٣٧,٢٨٣,١١٢	أقساط تأمين مقبوضة مقدماً
٩,٩٩١,٥٨٧	٩,١٩٨,٩٠١	إيرادات عمولات مؤجلة
٤,٢٣٩	٢,٢٧٩	
<b>٣٣,٦٠٥,٣٢٥</b>	<b>٤٦,٤٨٤,٢٩٢</b>	

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ١- معلومات قطاعية (تتمة)

## ١-١ المعلومات الإضافية لبيان المركز المالي لعمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال (تتمة)

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
		مطلوبات عقود التأمين - المخصصات الفنية
		إحتياطي أقساط تأمين غير مكتسبة
١,٠٠٨,٣٥٢	١,٦٢٥,٥٠٢	إحتياطي المطالبات تحت التسوية
٣,٢١١,٥١٣	٢,٢٤٠,٨٨٢	إحتياطي مطالبات مكتوبة وغير مبلغ عنها
٧٦١,٩٢٢	١,٢٣٦,٥١١	إحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
٢٦,٦٩٤	٢٣,١٦١	إحتياطي المخاطر السارية
--	٢٧٧,٠٦٤	إحتياطي حسابي
٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	مجموع مطلوبات عقود التأمين
٥٥٥,٢٣٨,٧٨٩	٥١٤,٩٦٠,٤٧٨	مجموع المطلوبات
٦٠٢,١٦٦,٨٨٢	٥٧٦,٤٤٢,٦٣٤	مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات
٨٥٤,٣٥٩,٨٦٨	٨٣٤,١٠٧,٥٦٣	

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ١- معلومات قطاعية (تتمة)

## ٢-١ المعلومات الإضافية لبيان الربح أو الخسارة لعمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
١١٠,٣٩٩,٩٩٣	١٠٤,٨٠٨,٣١٧	إجمالي أقساط التأمين
(٤,٣٨٦,١٩٨)	(٤,٧٥٥,٩٢٢)	حصة إعادة التأمين من إجمالي أقساط التأمين
١٠٦,٠١٣,٧٩٥	١٠٠,٠٥٢,٣٩٥	صافي أقساط التأمين
٩٠,١٣٩	(٥٧٢,٧٦٧)	صافي التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة/إحتياطي المخاطر السارية
١٠٦,١٠٣,٩٣٤	٩٩,٤٧٩,٦٢٨	صافي أقساط التأمين المكتسبة
١,٢٠٦,٩٦٦	٩١٣,٢٠١	عمولات مقبوضة
(٩,٦٣٥,٦٩٨)	(٨,٤١٢,٩٦٥)	عمولات مدفوعة
١,٦٤٦	١٢٣,١٦٧	الحركة على تكاليف الإستحواذ المؤجلة/ إيرادات عمولات - بالصافي
٩٧,٦٧٦,٨٤٨	٩٢,١٠٣,٠٣١	إجمالي إيرادات التأمين
(٦,١٨٥,٣٧٧)	(٣,٥٠٢,١١٣)	إجمالي المطالبات المدفوعة
٣,٠٤٤,٩١٣	١,٤٠٤,١٨١	حصة إعادة التأمين من المطالبات ومصاريف تعديل الخسارة
(٣,١٤٠,٤٦٤)	(٢,٠٩٧,٩٣٢)	صافي المطالبات المدفوعة
٣١٨,٦٦١	٢٢٣	الحركة على إحتياطي مطالبات تحت التسوية، إحتياطي مطالبات متكبدة وغير مبلغ
(٨٢,٥٢٨,٦٢٣)	(٩٥,٨٥٥,٨٤٨)	عنها وإحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
١٠,٨٦٠,٥١٣	٤٠,٦٧٢,٩٥٠	أرباح وإلغاء وثائق تأمين على الحياة
(٧٤,٤٨٩,٩١٣)	(٥٧,٢٨٠,٦٠٧)	النقص في الإحتياطيات الحسابية
٢٣,١٨٦,٩٣٥	٣٤,٨٢٢,٤٢٤	صافي إيرادات التأمين
٢٧,٥٣٦,٩٢٣	٢٦,٤٤٢,٥٠٦	إيرادات إستثمارات مالية
١٢,٨٣٨,٥٥٨	٥,٤٩٧,٩٥١	إيرادات إستثمارات في ممتلكات - بالصافي
٢٥٤,٩٠١	٢٢٣,٠٢٦	أرباح فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية
١٧٤,٠٤٢	٨٦,١٢٨	إيرادات أخرى
٦٣,٩٩١,٣٥٩	٦٧,٠٧٢,٠٣٥	إجمالي الإيرادات
(١١,٤٥٩,٧١١)	(١١,٥٢٩,٥٩٢)	مصاريف عمومية وإدارية
(٦٢١,٣٩٩)	(٣١٩,٧٦١)	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة
(٢٦,٣٨٣,٣٤٧)	(٣٢,٢٣٣,٤٢١)	مكافآت وخصومات (صافي من إعادة التأمين)
(٣٩٩,٢٥٠)	(٣٥٥,٤٥٦)	مصاريف تشغيلية أخرى
٢٥,١٢٧,٦٥٢	٢٢,٦٣٣,٨٠٥	الربح للسنة

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ١- معلومات قطاعية (تتمة)

## ٣-١ المعلومات الإضافية لبيان المركز المالي لعمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
		<b>الموجودات</b>
		ممتلكات ومعدات
		إستثمارات فى ممتلكات
		إستثمارات بالتكلفة المطفأة
		إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
		موجودات عقود إعادة التأمين
		تكاليف إستحواذ مؤجلة
		أقساط تأمين وأرصدة تأمين مدينة
		ذمم مدينة أخرى ومصاريف مدفوعة مقدماً
		ودائع إلزامية
		ودائع
		النقد وما يعادله
		<b>مجموع الموجودات</b>
		<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>
		<b>رأس المال والإحتياطيات</b>
		رأس المال
		إحتياطي قانوني
		إحتياطي نظامي
		إحتياطي عام
		إحتياطي إعادة تأمين
		الخسائر المتراكمة في القيمة العادلة لإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال
		بنود الدخل الشامل الأخرى
		أرباح مستبقاه
		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
		<b>المطلوبات</b>
		مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
		ذمم دائنة
		رصيد الأقسام الداخلية
		<b>مطلوبات التأمين</b>
		مطلوبات التأمين
		إيرادات عمولات مؤجلة

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ١- معلومات قطاعية (تتمة)

## ٣-١ المعلومات الإضافية لبيان المركز المالي لعمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات (تتمة)

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
		مطلوبات عقود التأمين - المخصصات الفنية
٧٢,٥٤٠,٣٧١	٩٢,٧٧٢,٧٩٦	إحتياطي أقساط تأمين غير مكتسبة
٧٢,٩٥٨,١٧٣	١١٧,٥١٨,٠٥٠	إحتياطي المطالبات تحت التسوية
١١,٠٤١,٢٩٩	١٦,٣٨٥,٨١٨	إحتياطي مطالبات متكبدة وغير مبلغ عنها
٤٧٨,٥١٥	٥٥٨,٠٢٥	إحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
٨٤,٤٦٧	٦١٣,٩٢٢	إحتياطي المخاطر السارية
<u>١٥٧,١٠٢,٨٢٥</u>	<u>٢٢٧,٨٤٨,٦١١</u>	مجموع مطلوبات عقود التأمين
<u>٣٨٤,٨٦٤,٣٨١</u>	<u>٤٦٥,٧١٤,٧٩٧</u>	مجموع المطلوبات
<u><u>٦٤٨,٠٤٢,٩٢٢</u></u>	<u><u>٧٣٤,٩٤٨,٤٧٤</u></u>	مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ١- معلومات قطاعية (تتمة)

## ١-٤ المعلومات الإضافية لبيان الربح أو الخسارة لعمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
١٧٤,١٤٦,٦٩٧	٢١٨,٤٥٩,٤٣٩	إجمالي أقساط التأمين
(١٣٥,١٠٨,٩٥٩)	(١٦٩,١٧٤,٢٢٦)	حصة إعادة التأمين من إجمالي أقساط التأمين
٣٩,٠٣٧,٧٣٨	٤٩,٢٨٥,٢١٣	صافي أقساط التأمين
٢,٢٢٦,٥٤٩	(١٠,٦١٠,٨٥٤)	صافي التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة/ إحتياطي المخاطر السارية
٤١,٢٦٤,٢٨٧	٣٨,٦٧٤,٣٥٩	صافي أقساط التأمين المكتسبة
١٠,٢٥٢,٢٧٣	١٤,٩٤٣,١٧٢	عمولات مقبوضة
(٥,٦٩٦,٠٣٩)	(١٠,٠٩٠,١٤٩)	عمولات مدفوعة
(١٨٦,٩٤٢)	١,٢١٢,٢٩٤	الحركة على تكاليف الإستحواذ المؤجلة/ إيرادات عمولات - بالصافي
٤٥,٦٣٣,٥٧٩	٤٤,٧٣٩,٦٧٦	إجمالي إيرادات التأمين
(٦٣,١٥٨,٢٦٧)	(٣٧,٦١٤,٧٦٤)	إجمالي المطالبات المدفوعة
٣٩,٦٥٤,١٧٩	١٨,١١٣,٦٢٣	حصة إعادة التأمين من المطالبات ومصاريف تعديل الخسارة
(٢٣,٥٠٤,٠٨٨)	(١٩,٥٠١,١٤١)	صافي المطالبات المدفوعة
٦١٣,٢٤٧	(١,٢٢٨,٩٤٦)	الحركة على إحتياطي مطالبات تحت التسوية ، إحتياطي مطالبات متكبدة وغير مبلغ عنها وإحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
(٢٢,٨٩٠,٨٤١)	(٢٠,٧٣٠,٠٨٧)	صافي المطالبات المتكبدة
٢٢,٧٤٢,٧٣٨	٢٤,٠٠٩,٥٨٩	صافي إيرادات التأمين
١٣,٧٨٩,٩٩٢	١٣,٤١١,٣٩٧	إيرادات إستثمارات مالية
٥,٢٨٥,١٢٧	٨٩٢,٨٧٧	إيرادات إستثمارات في ممتلكات - بالصافي
٧٣,٦٣٢	١٧٥,٤١٦	أرباح فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية
١,٨٣٩,٤٢٩	١,٤٩٥,٥٢٧	إيرادات أخرى
٤٣,٧٣٠,٩١٨	٣٩,٩٨٤,٨٠٦	إجمالي الإيرادات
(١٦,٤٩٢,٤٩٥)	(١٧,٣٥١,٦٧٠)	مصاريف عمومية وإدارية
(٦٣٥,٥٩٥)	(١,١١٢,٥٧٢)	مخصص الخسارة الأثمنانية المتوقعة
(٢,٤٨١,٠١٣)	(٢,٠١٤,١٦٣)	مصاريف تشغيلية أخرى
٢٤,١٢١,٨١٥	١٩,٥٠٦,٤٠١	الربح للسنة

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٢- معلومات عامة

شركة اللانس للتأمين ش. م. ع. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست في البداية كشركة ذات مسؤولية محدودة في دبي بتاريخ ١ يوليو ١٩٧٥ تحت إسم شركة الإعتماد والتجارة للتأمين. تم تسجيل الشركة لاحقاً في دبي بتاريخ ٦ يناير ١٩٨٢ كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب مرسوم أميري. تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة في يناير ١٩٩٥، وذلك وفقاً للقانون الإتحادي رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي.

إن الأنشطة المرخصة للشركة هي إصدار عقود التأمين قصيرة وطويلة الأجل. إن عقود التأمين المصدرة تشمل تأمين الممتلكات، تأمين السيارات، تأمين الطيران وتأمين المخاطر البحرية (المعروفة جميعها بإسم التأمين العام) وتأمين حياة فردي (المشارك وغير المشارك)، تأمين حياة جماعي، الحوادث الشخصية، التأمين الصحي والمنتجات المرتبطة بالإستثمار.

إن عنوان الشركة المسجل هو مركز وربة، صندوق بريد رقم ٥٥٠١، دبي - الإمارات العربية المتحدة.

بتاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٠، تم إصدار مرسوم بقانون اتحادي رقم ٢٦ لسنة ٢٠٢٠ بتعديل بعض أحكام القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ بشأن الشركات التجارية ودخلت التعديلات حيز التطبيق في ٢ يناير ٢٠٢١. إن الشركة بصدد مراجعة الأحكام الجديدة وسيتم تطبيق متطلباتها في موعد لا يتجاوز سنة واحدة من تاريخ دخول التعديلات حيز التطبيق.

٣- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

٣-١ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل الشركة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي تسري للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ في هذه البيانات المالية. إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في السنة الحالية والسنوات السابقة والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعريف الجوهري - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١: " عرض البيانات المالية " والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ " السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء " .
- تعريف الأعمال - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ " اندماج الأعمال " .
- تعديلات على مراجع الإطار المفاهيمي في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. تعديلات على مراجع الإطار المفاهيمي في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ذات الصلة بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٦، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٤، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١ معيار المحاسبة الدولي رقم ٨، معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤، معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨، تفسير لجنة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم ١٢، تفسير لجنة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم ١٩، تفسير لجنة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم ٢٠، تفسير لجنة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم ٢٢ والتفسير رقم ٣٢.
- التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ "الأدوات المالية": "الإفصاحات" والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية" المتعلقة بإعادة تشكيل مؤشر سعر الفائدة.
- التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ "عقود الإيجار" الذي يوفر للمستأجرين إعفاء من تقييم ما إذا كان امتياز الإيجار المرتبط بـ COVID-١٩ هو تعديل لعقد الإيجار. تاريخ التطبيق هو ١ يونيو ٢٠٢٠.



إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

### ٣- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) (تتمة)

#### ٢-٣ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية والتي تم إصدارها ولكن لم يتم تطبيقها بعد.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين تحديات التطبيق وتلك المتعلقة بتوفير نهج قياس وعرض أكثر اتساقاً لجميع عقود التأمين (يسري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣).
- التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ *البيانات المالية الموحدة* والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ *الإستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة* (٢٠١١) بشأن معالجة بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة (تم تأجيل تاريخ التطبيق إلى أجل غير مسمى ولا يزال التطبيق مسموحاً به).
- معيار المحاسبة الدولي رقم ١: *عرض البيانات المالية* - تعديلات على التصنيفات. يسري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، مع السماح بالتطبيق المبكر.
- التعديلات المتعلقة بمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ ورقم ٣٧، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ وبعض التحسينات السنوية على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ (يسري للفترة السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٢).
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ المتعلق بالتعديلات بشأن تاريخ انتهاء نهج التأجيل. تاريخ انتهاء الصلاحية الثابت للإعفاء المؤقت في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ من تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ هو ١ يناير ٢٠٢٣.
- التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتعلقة بـ "إعادة تشكيل مؤشر سعر الفائدة - المرحلة ٢"، والتي تتناول القضايا التي قد تؤثر على التقارير المالية بعد إعادة تشكيل معيار معدل الفائدة، بما في ذلك استبداله بمؤشر سعر بديل. التعديلات سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١، مع السماح بالتطبيق المبكر.
- التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ التي توضح أنه لغرض إجراء "اختبار ١٠ بالمائة" لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية في تحديد الرسوم المدفوعة بعد خصم الرسوم المستلمة، لا يتضمن المقترض سوى الرسوم المدفوعة أو المستلمة بين المقترض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. التعديلات سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تتوقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للشركة عند دخولها حيز التطبيق، وأن تطبق هذه المعايير الجديدة، التفسيرات والتعديلات، فيما عدا المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ المذكور أدناه، قد لا يكون لها تأثير هام على البيانات المالية للشركة في مرحلة التطبيق الأولى.

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ في البيانات المالية للشركة للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣. قد يكون لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ تأثير جوهري على المبالغ المدرجة والإفصاحات الواردة في البيانات المالية للشركة المتعلقة بعقود التأمين. ومع ذلك فإنه من غير الممكن الوصول إلى تقييم معقول لتأثير هذا التطبيق إلى حين إتمام مراجعة مفصلة لذلك من قبل الشركة.

## إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

### ٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص للسياسات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية. تم تطبيق هذه السياسات بانتظام على كل من السنوات المعروضة.

### ٤-١ معايير إعداد البيانات المالية

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) ووفقاً لعقد التأسيس وأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله.

### ٤-٢ أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة تقييم بعض الأدوات المالية والاستثمارات في ممتلكات كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. إن التكلفة التاريخية بصفة عامة تمثل القيمة العادلة للثمن المحدد المقدم مقابل تبادل الموجودات.

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ الشركة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الموجودات أو المطلوبات إذا اخذ المتعاملين في السوق تلك العوامل بالحسبان عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية على ذلك الأساس، باستثناء معاملات الدفع على أساس الأسهم ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢، معاملات الإيجار ضمن نطاق المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ والقياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢ أو مثل قيمة الاستخدام كما في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦.

إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة في تاريخ القياس؛
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات إما بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من المدخلات غير الملاحظة للأصول والمطلوبات.

تقوم الشركة بعرض بيان المركز المالي الخاص بها بشكل عام حسب السيولة، وذلك بالتفريق بين الجزء المتداول وغير المتداول اعتماداً على توقعات التحصيل أو السداد خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي (قصير الأجل) وأكثر من ١٢ شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي (طويل الأجل) والمدرجة في الإيضاحات.

إن أهم السياسات المحاسبية المتبعة هي كما يلي:

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-٣ عقود التأمين

٤-٣-١ التصنيف

تقوم الشركة بإصدار عقود لتحويل مخاطر التأمين أو كلاً من مخاطر التأمين والمخاطر المالية.

يتم تصنيف العقود التي تقبل الشركة بموجبها مخاطر التأمين الهامة من طرف آخر (حامل وثيقة التأمين) من خلال الموافقة على تعويض حامل وثيقة التأمين في حال وقوع حدث مستقبلي محدد وغير مؤكد (الحدث المؤمن ضده) من شأنه أن يؤثر تأثيراً سلبياً على حامل وثيقة التأمين كعقود تأمين. وتكون مخاطر التأمين هامة إذا ترتب على الحدث المؤمن ضده سداد الشركة لتعويضات إضافية هامة نتيجة وقوع الحدث المؤمن ضده مقارنة بعدم وقوعه.

يمكن أن تقوم عقود التأمين أيضاً بتحويل بعض المخاطر المالية. إن المخاطر المالية هي المخاطر من إمكانية التغيير مستقبلاً في واحدة أو أكثر من أسعار الفائدة المحددة، سعر الأداة المالية، سعر المنتج، سعر صرف العملة الأجنبية، مؤشر السعر، مؤشر الأسعار أو المعدلات، تصنيف الإئتمان أو بند متغير آخر، بشرط أنه في حالة المتغيرات غير المالية تكون المتغيرات غير مرتبطة بطرف من أطراف العقد.

يتم تصنيف العقود التي لا تتطوي على مخاطر تأمين هامة كعقود استثمار. عندما يتم تصنيف العقد كعقد تأمين يظل مصنفاً كعقد تأمين حتى يتم الوفاء بكافة الحقوق والالتزامات أو انتهاءها.

٤-٣-٢ الاعتراف والقياس

يتم تصنيف عقود التأمين إلى قسمين أساسيين وذلك بناءً على طبيعة المخاطر، وطول الفترة الزمنية لتغطية مخاطر عقد التأمين وكذلك بناءً على ثبات أو عدم ثبات الشروط المشار لها في ذلك العقد.

تتمثل تلك العقود بعقود تأمينات عامة وتأمين على الحياة.

عقود التأمين العامة

إن إجمالي أقساط التأمين يعكس الأعمال التي بدأت خلال السنة ولا يتضمن أية رسوم أو مبالغ أخرى تم تحصيلها مع الأقساط أو تم احتسابها بناءً عليها. يتم الاعتراف بهذه الأقساط عند إتمام أعمال التأمين وإصدار وثائق التأمين. يتم الاعتراف بأقساط التأمين كإيرادات (أقساط مكتتبه) على مدى فترة غطاء التأمين.

إن الجزء المكتسب من أقساط التأمين يتم الاعتراف به كإيراد ويتم إظهاره في الربح أو الخسارة قبل خصم العمولات. إن أقساط التأمين يتم الاعتراف بها من تاريخ تضمين المخاطر على مدى فترة التعويض ويتم احتساب أقساط التأمين غير المكتسبة باستخدام الأساس المبين أدناه:

عقود التأمين على الحياة

فيما يتعلق بعقود التأمين على الحياة - قصيرة الأجل، يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كإيرادات (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المغطاه. يتم تسجيل أقساط التأمين المكتتبه من خلال عقود تأمين والمتعلقة بأخطار لا زالت قائمة كما بتاريخ بيان المركز المالي ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة. يتم إظهار أقساط التأمين ضمن الأرباح والخسائر قبل خصم العمولات.

فيما يتعلق بعقود التأمين على الحياة - طويلة الأجل، يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كإيرادات (أقساط تأمين مكتسبة) عندما تصبح مستحقة الدفع من قبل حامل البوليصه. تم إظهار أقساط التأمين قبل طرح العمولات.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-٣ عقود التأمين (تتمة)

عقود التأمين على الحياة (تتمة)

يتم الاعتراف بإيرادات أقساط التأمين على الحياة عندما يتم الدفع من قبل حامل العقد.

يتم تسجيل الالتزام الناتج عن الفوائد التعاقدية والتي من المتوقع أن يتم تكبدها في المستقبل عند الاعتراف بأقساط التأمين. يعتمد الالتزام على الافتراضات للوفيات، نفقات الصيانة وإيرادات الاستثمارات التي تثبت في وقت إصدار العقد. يتم إدراج هامش إنحراف سلبي في هذه الافتراضات.

عندما يكون التأمين على الحياة لديه قسط واحد أو عدد محدود من أقساط التأمين المستحقة خلال فترة أقل بكثير من الفترة التي يتم توفير المنافع لها، فإنه يتم تأجيل الزيادة في الأقساط المستحقة على الأقساط المقدرة والاعتراف بها كدخل وفقاً للإنخفاض في خطر التأمين المتبقي من العقد الملزم والأقساط الملزمة وذلك تماشياً مع إنخفاض حجم الفوائد المتوقع دفعها في المستقبل.

يتم احتساب الالتزامات في تاريخ بيان المركز المالي باستخدام افتراضات تم تحديدها في بداية العقد.

يتم تسجيل المطالبات والفوائد المستحقة لحاملي العقود كمصروفات عند تكبدها.

إحتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة

تتألف الأقساط غير المكتسبة المتضمنة في مطالبات عقد التأمين من النسبة المقدرة من إجمالي أقساط التأمين المكتسبة والتي تتعلق بفترة التأمين بعد تاريخ بيان المركز المالي. يتم احتساب احتياطي الأقساط غير المكتسبة باستخدام طريقة ١/٣٦٥ باستثناء الشحن البحري والحوادث العامة. وفقاً للوائح المالية الصادرة بموجب القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧، يتم الاعتراف باحتياطي الأقساط غير المكتسبة للشحن البحري كنسبة ثابتة من أقساط التأمين المكتسبة. فيما يتعلق باحتياطي الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمينات العامة، فمن المفترض أن تزداد المخاطر بشكل ثابت مع فترة المشروع بحيث تصل المخاطر التي تواجهها الشركة إلى ١٠٠% بنهاية العقد. من المفترض أن يزداد المعدل الذي تتحقق بموجبه الأقساط بنفس معدل زيادة المخاطر التي تواجهها الشركة على مدى فترة سريان وثيقة التأمين. يأخذ خبير التأمين لدى الشركة بالاعتبار أقساط التأمين غير المكتسبة لأعمال التأمين على حياة الأفراد عند احتساب صندوق احتياطي التأمين على الحياة.

المطالبات

تشتمل المطالبات المتكبدة على التسويات وتكاليف التعامل الداخلية والخارجية المدفوعة والتغيرات في مخصصات المطالبات قيد التسوية الناتجة عن الأحداث التي تقع خلال الفترة المالية. وحسبما يكون مناسباً، يتم خصم التعويضات والاستردادات المتعلقة بها.

تشتمل المطالبات قيد التسوية على المخصصات التي يتم رصدها وفقاً لتقديرات الشركة للتكلفة النهائية لتسوية كافة المطالبات المتكبدة وغير المدفوعة كما في تاريخ بيان المركز المالي سواء تلك التي تم الإبلاغ عنها أم لم يتم بالإضافة إلى تكاليف معالجة المطالبات الداخلية والخارجية التي يتم تخفيضها بقيمة الخردة المقدرة والاستردادات الأخرى. يتم تقييم المطالبات قيد التسوية من خلال مراجعة المطالبات المبلغ عنها بصورة فردية. لا يتم خصم مخصصات المطالبات قيد التسوية. يتم إظهار التعديلات لمخصصات المطالبات المرصودة في فترات سابقة ضمن البيانات المالية للفترة التي تمت فيها التعديلات. كما يتم مراجعة الطرق المستخدمة والتقديرات الموضوعية بصورة منتظمة. ويتم أيضاً رصد مخصص لأي مطالبات متكبدة والتي لم يتم الإبلاغ عنها في تاريخ بيان المركز المالي باستخدام مجموعة من الأساليب القياسية لتوقع المطالبات الاكتوارية، وذلك استناداً إلى البيانات التجريبية والافتراضات الحالية التي قد تتضمن هامش انحراف عكسي وفقاً لمتطلبات القانون.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-٣ عقود التأمين (تتمة)

٤-٣-٢ الاعتراف والقياس (تتمة)

إحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة

تم تكوين مخصص إحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة، التي لا يمكن إدراجها ضمن مطالبات معينة، استنادا إلى تقديرات اكتوارية تم الحصول عليها من خبير اكتواري مستقل.

إحتياطي المخاطر السارية / إختبار كفاية الإلتزام

يتم رصد مخصص للعجز في المخاطر السارية الناتج عن عقود التأمينات العامة عندما تزيد القيمة المتوقعة للمطالبات والمصروفات المنسوبة للفترة غير المنتهية لوثائق التأمين السارية في تاريخ بيان المركز المالي عن مخصص الأقساط غير المكتسبة والتزامات المطالبات المسجلة المتعلقة بهذه الوثائق. ويتم احتساب مخصص العجز في أقساط التأمين استنادا إلى فئات الأنشطة التي يتم إدارتها معا مع الأخذ بالاعتبار عائد الاستثمار المستقبلي على الاستثمارات المحتفظ بها لاسترداد الأقساط غير المكتسبة ومخصصات المطالبات.

إعادة التأمين

يتم تصنيف العقود المبرمة مع شركات إعادة التأمين والتي يتم بموجبها تعويض الشركة عن الخسائر الناجمة عن واحد أو أكثر من عقود التأمين المصدرة من قبل الشركة والمتعلقة مع متطلبات التصنيف لعقود التأمين كعقود إعادة تأمين. بالنسبة للعقود التي لا تتوافق مع متطلبات ذلك التصنيف يتم إظهارها كموجودات مالية. تظهر العقود المبرمة والتي تدخل بها الشركة مع أطراف تأمين أخرى ضمن عقود التأمين. يتم إعتبار المنافع الناتجة عن دخول الشركة في عقود إعادة تأمين مبرمة كموجودات إعادة تأمين.

تقوم الشركة بإعادة التأمين في سياق أعمالها الاعتيادية بغرض الحد من صافي خسائرها المحتملة من خلال تنويع المخاطر التي تتعرض لها. يتم عرض الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات الناتجة عن عقود إعادة التأمين المتنازل عنها بصورة منفصلة عن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات الناتجة عن عقود التأمين ذات الصلة حيث أن ترتيبات إعادة التأمين لا تعفي الشركة من التزاماتها المباشرة تجاه حاملي وثائق التأمين.

يتم احتساب المبالغ المستحقة إلى ومن شركات إعادة التأمين بطريقة تتوافق مع وثائق التأمين ذات الصلة ووفقاً لعقود إعادة التأمين ذات الصلة. يتم تأجيل أقساط إعادة التأمين ويتم بيانها كمصروفات وفقاً لنفس الأساس المستخدم لاحتساب احتياطات أقساط التأمين غير المكتسبة لوثائق التأمين ذات الصلة. هذا، ويتم إدراج الجزء المؤجل من أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها ضمن موجودات إعادة التأمين.

يتم تقييم موجودات إعادة التأمين للتحقق مما إذا كانت قد تعرضت لانخفاض في القيمة بشكل دوري. تعتبر موجودات إعادة التأمين قد تعرضت لانخفاض في القيمة في حال وجود دليل موضوعي، نتيجة لحدث وقع بعد الاعتراف المبدئي بها، على أن الشركة قد لا تتمكن من استرداد كافة المبالغ المستحقة لها ويكون لهذا الحدث تأثير على المبالغ التي سوف تستلمها الشركة من شركات إعادة التأمين يمكن قياسه بصورة موثوقة. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض قيمة موجودات إعادة التأمين ضمن بيان الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تم تكبدها فيها.

يتم الاعتراف بعمولات الأرباح المتعلقة بعقود إعادة التأمين على أساس الاستحقاق. يتم إستبعاد أصول والتزامات إعادة التأمين عند إلغاء أو إنتهاء مدة سريان الحقوق التعاقدية أو عند تحويل العقد إلى طرف آخر.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-٣ عقود التأمين (تتمة)

٤-٣-٢ الاعتراف والقياس (تتمة)

تكاليف استحواذ مؤجلة

فيما يتعلق بعقود التأمينات العامة، تمثل موجودات تكلفة الاستحواذ المؤجلة النسبة من تكاليف الاستحواذ التي تماثل نسبة إجمالي أقساط التأمين المكتتبه وغير المكتتبه كما في تاريخ بيان المركز المالي. يتم الاعتراف بإيرادات العمولات المتعلقة بأنشطة التأمين على أساس الاستحقاق الزمني على مدى الفترة الفعلية للوثيقة باستخدام نفس الأساس الموضح في مخاطر الأقساط غير مكتتبه.

يتم رسملة العمولات وتكاليف الاستحواذ الأخرى والتي تتفاوت من عقد إلى آخر والمرتبطة بضمان الحصول على عقود تأمين جديدة وتجديد عقود التأمين القائمة كموجودات غير ملموسة. يتم إثبات جميع التكاليف الأخرى كمصاريف عند تكبدها.

نم تأمين مدينة ودائنة

تتمثل المبالغ المستحقة من وإلى حاملي وثائق التأمين ووكلاء التأمين وشركات إعادة التأمين أدوات مالية يتم إدراجها في ذمم التأمين المدينة وذمم التأمين الدائنة وليس ضمن مطلوبات عقود التأمين أو موجودات إعادة التأمين.

إحتياطي حسابي

يتم تحديد هذا الإحتياطي من قبل اكتواري مستقل لفوائد البوليصه المستقبلية. تشمل الافتراضات الاكتوارية هامش للانحراف العكسي وتختلف عموماً حسب نوع البوليصه وسنة الإصدار ومدة البوليصه. تستند افتراضات معدلات الوفيات والانسحاب على الخبرة. تتأثر التعديلات على رصيد الصندوق من خلال فرض رسوم أو إيرادات. يتم معالجة بعض الفوائد وتسجيلها في هذا الإحتياطي.

مطلوبات مرتبطة بالوحدات

بالنسبة للوثائق المرتبطة بالوحدات، تكون المطلوبات مساوية لقيمة الحساب المستحق للبوليصه. قيمة الحساب المستحق للبوليصه يتمثل في عدد الوحدات المرتبطة بتلك البوليصه مضروباً في سعر العرض لتلك الوحدات.

مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين

إن مطلوبات عقود التأمين المتعلقة بالمطالبات غير المسددة يتم إثباتها لجميع المطالبات المبلغ عنها للشركة والتي لم يتم سدادها كما بتاريخ بيان المركز المالي إضافة إلى المطالبات المتكبدة وغير المبلغ عنها وأموال التأمين على الحياة. يستند مخصص المطالبات الواجبة السداد على التكلفة النهائية المقدرة لجميع المطالبات التي حدثت ولم تسدد كما بتاريخ بيان المركز المالي، وذلك بعد خصم القيمة المتوقعة للحطام والمبالغ المتوقع إستردادها. قد تكون هناك تأخيرات في التبليغ والسداد لبعض أنواع المطالبات، لذلك فإن التكلفة النهائية للمطالبات لا يمكن معرفتها بموثوقية عالية بتاريخ بيان المركز المالي. لا يتم خصم قيمة الإلتزام فيما يتعلق بالقيمة الزمنية للأموال. لا يتم إثبات أي مخصص لإحتياطيات تسويات أو كوارث. يتم إلغاء الإعتراض بالإلتزام عند إنتهائه، تنفيذه أو الغاؤه.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-٣ عقود التأمين (تتمة)

٤-٣-٢ الاعتراف والقياس (تتمة)

مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين (تتمة)

إن حصة شركات إعادة التأمين تجاه المطالبات قيد التسوية أعلاه، والمطالبات المتكبدة والتي لم يتم الإبلاغ عنها والأقساط غير المكتسبة، يتم تصنيفها كموجودات عقد إعادة التأمين في البيانات المالية.

تعويضات الحطام والتنازل

يتم الأخذ في الاعتبار العائد المتوقع من الحطام وتعويضات التنازل عند قياس الإلتزام لمقابلة الإدعاءات.

٤-٤ الإيرادات (بخلاف إيرادات التأمين)

الإيرادات (بخلاف إيرادات التأمين) تتضمن ما يلي:

إيرادات الرسوم والعمولات

تقوم الشركة بالاعتراف بالرسوم والعمولات المستلمة أو المستحقة التي لا تتطلب من الشركة تقديم خدمات أخرى كإيرادات في التاريخ الفعلي لبدء وثائق التأمين ذات الصلة أو في تواريخ تجديدها.

إيرادات التوزيعات

يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الإستثمارات عندما ينشأ حق للشركة بإستلام دفعات عن توزيعات الأرباح.

إيرادات الفوائد

تتحقق إيرادات الفوائد من الموجودات المالية عندما يكون من المتوقع أن تصب المنافع الإقتصادية لمصلحة الشركة وإمكانية قياس مبلغ الإيرادات بشكل يعتمد عليه. يتم إحتساب إيرادات الفوائد المستحقة على أساس الفترات الزمنية والمبالغ الأصلية ومعدل سعر الفائدة المكتسب. يتمثل سعر الفائدة في معدل سعر الفائدة المستخدم في خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر المتوقع للأصل المالي بهدف الوصول إلى صافي القيمة الدفترية لذلك الأصل المالي عند الإعتراض المبدئي.

إيرادات الإيجارات

يتم إحتساب إيرادات الإيجارات من الإستثمارات في الممتلكات المؤجرة بعقود إيجار تشغيلية بطريقة القسط الثابت وعلى أساس مدة تلك العقود.

٤-٥ المصاريف العمومية والإدارية

إن المصاريف المباشرة يتم تحميلها لحسابات الإيرادات للأقسام ذات العلاقة. يتم توزيع المصاريف غير المباشرة ويتم تحميلها لحسابات إيرادات الأقسام على أساس إجمالي أقساط التأمين لكل قسم. يتم تحويل المصاريف الإدارية الأخرى في الأرباح والخسائر كمصاريف عمومية وإدارية غير موزعة.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

#### ٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

##### ٤-٦ الإيجار

الشركة كمستأجر

بالنسبة لعقود الإيجار، تقوم الشركة بالاعتراف بدفعات الإيجارات التشغيلية كمصروفات تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار إلا عندما يكون هناك أساس منهجي أكثر نموذجية للمخطط الزمني الذي يتم فيه استنفاد المنافع الاقتصادية من الأصول المؤجرة كعقود إيجار قصيرة الأجل (تُعرّف بأنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهرًا أو أقل).

##### ٤-٧ العملات الأجنبية

تظهر البيانات المالية للشركة بالعملة المستخدمة في البيئة الاقتصادية التي تمارس الشركة فيها نشاطها (العملة المتداولة). لأغراض البيانات المالية فإنه تم عرض نتائج أعمال الشركة ومركزها المالي بالدرهم الإماراتي والذي يعتبر العملة المستخدمة في الشركة وعملة عرض البيانات المالية.

عند إعداد البيانات المالية للشركة، يتم تسجيل المعاملات بالعملات بخلاف العملة المستخدمة في الشركة (العملة الأجنبية) على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. بتاريخ كل بيان مركز مالي، يتم إعادة تحويل البنود المالية المدرجة بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف السائدة بذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير المالية بالعملات الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة على أساس أسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة لها. لا يتم إعادة تحويل البنود غير المالية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها طبقاً للتكلفة التاريخية.

يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف في الأرباح أو الخسائر في السنة التي تنشأ فيها.

##### ٤-٨ منافع الموظفين

الإجازات السنوية وتذاكر السفر

يتم عمل إستحقاق للإلتزامات المقدرة لإستحقاقات الموظفين المتعلقة بالإجازات السنوية وتذاكر السفر بناءً على مدة الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية السنة .

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم أيضاً عمل مخصص إضافي بكافة مبالغ مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين من غير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة وذلك على أساس فترات خدمتهم والراتب الأساسي الذي يتقاضاه كما بتاريخ بيان المركز المالي.

خطة المساهمات المحددة

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الإجتماعي لموظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٧) لعام ١٩٩٩، وبموجبه تقوم الشركة بالمساهمة بما نسبته ١٢.٥٪ من إجمالي مبلغ " الرواتب الخاضعة لحساب المساهمة " عن موظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة. يساهم موظفي الشركة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وكذلك الحكومة بنسبة ٥٪ و ٢.٥٪ على التوالي من مبلغ "الرواتب الخاضعة لحساب المساهمة". إن إلتزام الشركة الوحيد بالنسبة لمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي هو القيام بتحويل المساهمات المحددة فقط. ويتم إدراج تلك المساهمة في الأرباح والخسائر.



إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

#### ٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

##### ٩-٤ الممتلكات والمعدات

لا يتم إستهلاك الأرض ويتم إدراجها بالتكلفة.

تظهر الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء بالتكلفة ناقصاً أية خسائر ناتجة عن الإنخفاض في القيمة. وكما هو الحال مع جميع الأصول الأخرى فإن إستهلاك هذه الأصول يبدأ عندما تكون جاهزة للإستخدام في الغرض المعدة له.

تظهر الممتلكات والمعدات الأخرى بالتكلفة ناقصاً الإستهلاك المتراكم وأية خسائر إنخفاض في القيمة.

يتم إحتساب الإستهلاك لمقابلة الإندثار في تكلفة الأصول الثابتة بطريقة القسط الثابت مبنياً على مدة الخدمة الفعلية المتوقعة للأصل. يتم في نهاية كل سنة مراجعة مدة الخدمة الفعلية للأصل، القيمة المتبقية وطريقة الإستهلاك المتبعة ويتم إظهار أثر أي تغيير في تلك التقديرات ابتداءً من الفترة المالية التي تم فيها التغيير في الفترات المالية المستقبلية.

يتم إلغاء الإعراف بالممتلكات والمعدات عند الإستبعاد أو عندما يكون من المتوقع عدم وجود أي فوائد إقتصادية في المستقبل نتيجة الإستمرار في إستخدام هذا الأصل. يتم تحديد أرباح وخسائر استبعاد الممتلكات والمعدات من خلال مقارنة عوائد البيع مع القيم الدفترية ويتم الإعراف بهذا الربح في بيان الدخل.

إن الأعمار الإنتاجية المقدره والمستخدمه لإحتساب إستهلاك الأصول هي ٤ سنوات بإستثناء المباني الذي يبلغ عمرها الإنتاجي ١٠ سنوات.

##### ٤-١٠ الإستثمارات في ممتلكات

تتمثل الإستثمارات في ممتلكات في الممتلكات التي يتم الاحتفاظ بها إما للحصول على عائدات ايجارية أو لزيادة قيمة رأس المال أو لكلا الأمرين وليست لغرض البيع في سياق الأعمال الاعتيادية، أو استخدامها في تقديم خدمات أو لأغراض إدارية. يتم قياس الإستثمارات في ممتلكات بالتكلفة عند الاعتراف المبدئي ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة مع الاعتراف بأي تغيير يطرأ عليها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

تقوم الشركة بتحديد القيمة العادلة على أساس التقييم الذي تم إجراؤه من قبل شركتي تقييم مستقلتان ومعتمدتان ولديهما مؤهلات مهنية مناسبة وخبرة سابقة في تقييم عقارات في موقع وفئة مماثلة للعقارات الاستثمارية الخاضعة للتقييم.

يتم شطب الإستثمارات في ممتلكات إما عند إستبعادها أو عند إيقاف إستخدامها والإنتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع إقتصادية بصورة دائمة من الإستخدام ولم يعد هناك مزايا إقتصادية مستقبلية متوقعة من إستبعادها.

يتم الإعراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو إستبعاد الإستثمارات في ممتلكات في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الإستبعاد.

##### ٤-١١ إنخفاض قيمة الموجودات الملموسة

تقوم الشركة بتاريخ كل بيان مالي بمراجعة القيمة الدفترية للموجودات الملموسة لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على وجود إنخفاض في القيمة الدفترية لتلك الموجودات، وفي حالة وجود ذلك المؤشر، فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات وذلك بهدف تحديد مدى الخسارة الناتجة عن إنخفاض القيمة (إن وجدت). وفي حال صعوبة تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل فدياً تقوم الشركة بتقدير القيمة المستردة لوحدة توليد النقد التي ينتمي لها الأصل. عند وجود أسس معقولة للتوزيع، فإنه يتم توزيع الموجودات على وحدات توليد النقد بشكل إفرادي وما دون ذلك فإنه يتم توزيعها على أصغر مجموعة من وحدات توليد النقد بناءً على أسس معقولة يمكن تحديدها .

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

#### ٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

#### ٤-١١ إنخفاض قيمة الموجودات الملموسة (تتمة)

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة الأعلى ما بين القيمة العادلة، مطروحا منها تكلفة البيع، والقيمة قيد الإستخدام. عند تقدير القيمة قيد الإستخدام، فإن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل يتم خصمها لقيمتها الحالية بإستخدام سعر خصم يعكس تقديرات السوق للقيمة الزمنية للتدفقات النقدية والمخاطر المتعلقة بالأصل والتي يتم تعديل تقدير التدفقات النقدية المستقبلية لها.

أما إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد المقدرة للأصل (وحدة توليد النقد) أقل من قيمته الدفترية، فإنه يتم خفض القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى القيمة التي يمكن إستردادها. إن خسارة إنخفاض القيمة تحمل مباشرة على الأرباح أو الخسائر إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه وفي هذه الحالة فإن خسارة الإنخفاض في القيمة تعامل كإنخفاض في إعادة التقييم.

في حال تم لاحقاً إسترداد خسارة إنخفاض القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى إن تصل للقيمة المقدرة التي يمكن إستردادها على أن لا تكون الزيادة أعلى من القيمة الدفترية فيما لو لم يكن هناك إنخفاض في قيمة الأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. إن إسترداد خسارة الإنخفاض في القيمة تدرج في الأرباح أو الخسائر إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه، وفي هذه الحالة فإن إسترداد خسارة الإنخفاض في القيمة يعامل كزيادة في إعادة التقييم.

#### ٤-١٢ المخصصات

يتم أخذ مخصصات عند وجود إلتزامات حالية (قانونية أو إجبارية) كنتيجة لأحداث سابقة، والتي قد تتطلب إلتزاماً على الشركة بتسديدها، والتي يمكن تقديرها بطريقة موثوقة لسداد مبلغ الإلتزام.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التقديرات للمصروف المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ بيان المركز المالي مأخوذاً في عين الإعتبار أي مخاطر ناتجة من عدم تقدير قيمة المخصص بشكل جيد. إن تحديد قيمة المخصص يتم بتقدير التدفق النقدي الخارجي لأي منافع إقتصادية يتم إستخدامها لتسديد تلك الإلتزامات الحالية، وهي تمثل القيمة الحالية لذلك التدفق النقدي.

عند توقع إسترداد بعض أو جميع المنافع الإقتصادية المطلوبة لتسديد الإلتزام من طرف ثالث، يتم تسجيل المبالغ المدينة كأصل إذا ما تم التأكد فعلاً من أن التسديدات سوف يتم تحصيلها وأن تكون المبالغ المدينة قابلة للقياس بشكل موثوق.

#### ٤-١٣ الأدوات المالية

تقوم الشركة مبدئياً بالإعتراف بضمم التأمين المدينة وضم التأمين الدائنة في التاريخ الذي تنشأ فيه. يتم الاعتراف مبدئياً بكافة الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك الموجودات والمطلوبات المبينة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في تاريخ المتاجرة، وهو التاريخ الذي تصبح فيه الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة المعنية.

يتم مبدئياً قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة بالإضافة إلى، عدا البنود بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكاليف المعاملة المنسوبة بصورة مباشرة إلى حيازتها أو إصدارها.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

#### ٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

##### ٤-١٣ الأدوات المالية (تتمة)

##### الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم في البداية تصنيف الموجود المالي وفقاً لقياسه بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة.

يكون الموجود المالي مؤهلاً للقياس بالتكلفة المطفأة فقط في حالة تحقق كلا الشرطين التاليين:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- أن ينشأ عن الشروط التعاقدية للأدوات في تواريخ محددة تدفقات نقدية ممثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد التسوية.

في حالة عدم تحقق هذين الشرطين، يتم قياس الموجود المالي بالقيمة العادلة.

تقوم الشركة بتقييم نموذج الأعمال على مستوى المحفظة حيث أن ذلك يمثل أفضل طريقة يمكن من خلالها إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة.

لتقييم ما إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، تأخذ الشركة باعتبارها ما يلي:

- سياسات وأهداف الإدارة فيما يتعلق بالمحفظة وتأثير تطبيق هذه السياسات؛
- كيفية تقييم الإدارة لأداء المحفظة؛
- مدى تركيز استراتيجية الإدارة على الحصول على إيرادات الفائدة التعاقدية؛
- مدى تكرار مبيعات الأصل المتوقعة؛
- سبب بيع أي أصل؛
- وهل الموجودات التي يتم بيعها يدم الاحتفاظ بها لفترة ممتدة بناء على استحقاقها التعاقدية أم يتم بيعها بعد فترة قصيرة من الاستحواذ عليها أو لفترة ممتدة قبل تاريخ استحقاقها.

يتم الاعتراف بذمم التأمين المدينة وأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها أي تكاليف معاملات مباشرة. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

#### أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

يتم قياس الإستثمارات بأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بشكل مبدئي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة مع تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة والمعترف بها في بنود الدخل الشامل الأخرى ومراكمتها في إحتياطي التغيرات في القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة عند إستبعاد الإستثمارات إلى الأرباح أو الخسائر، ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المستبقاه.

يتم الاعتراف بأرباح التوزيعات عن هذه الإستثمارات المالية ضمن الأرباح أو الخسائر عندما تحصل الشركة على حق إستلام توزيعات الأرباح، ما لم تمثل أرباح التوزيعات بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بصافي الأرباح أو الخسائر الأخرى في بنود الدخل الشامل الأخرى ولا يتم إعادة تصنيفها ضمن الأرباح أو الخسائر .

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-١٣ الأدوات المالية (تتمة)

أدوات الدين بالتكلفة المطفأة

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بأي من الموجودات المالية بتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية المعترف بها حديثاً تشكل جزءاً من نموذج أعمال قائم أو أنها تعبر عن بداية نموذج أعمال جديد. وتعيد الشركة تقييم نماذج أعمالها في كل فترة مالية لتحديد ما إذا كانت نماذج الأعمال قد تغيرت منذ الفترة السابقة. ولم تُحدد الشركة في الفترة المالية الحالية والسابقة أي تغيير في نماذج أعمالها.

يتم قياس أدوات الدين المحتفظ بها ضمن نموذج عمل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية ولديها تدفقات نقدية تعاقدية لا تمثل سوى مدفوعات رأس المال والفائدة على المبلغ الرئيسي المستحق بالتكلفة المطفأة.

التكلفة المطفأة للأصل المالي هي المبلغ الذي يتم عنده قياس الأصل المالي عند الاعتراف المبدئي مطروحاً منه دفعات الأصل، بالإضافة إلى الاستهلاك المتراكم باستخدام طريقة الفائدة الفعلية لأي فرق بين هذا المبلغ الأولي ومبلغ الاستحقاق، والمعدل بأي مخصص للخسارة. إن إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي هي التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل التعديل لأي مخصص خسائر.

تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة إلى انخفاض القيمة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في:

- (١) موجودات تتضمن تدفقات نقدية تعاقدية و ليست مدفوعات للمبلغ الأصلي أو الفائدة على المبلغ الأصلي القائم؛ أو/و
- (٢) موجودات محتفظ بها ضمن نموذج أعمال وليس محتفظاً بها لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية أو لتحصيل والبيع؛ أو
- (٣) موجودات مُحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر باستخدام خيار القيمة العادلة.

تُقاس تلك الموجودات بالقيمة العادلة مع تسجيل أية أرباح / خسائر ناتجة من إعادة القياس المعترف به في الأرباح أو الخسائر.

**النقد وما يعادله**

يتكون النقد وما يعادله من النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والودائع الثابتة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاستحواذ وتخضع لمخاطر غير جوهرية من التغيرات في قيمها العادلة، وتستخدم من قبل الشركة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل.

يتم إدراج النقد وما يعادله بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي.

**التصنيف كدين أو أداة ملكية**

يتم تصنيف الديون وأدوات الملكية المصدرة بواسطة الشركة كمطلوبات مالية أو كأدوات ملكية طبقاً لأسس وجوهر الترتيبات التعاقدية.

**أدوات الملكية**

يتم تصنيف الأسهم العادية لدى الشركة كحقوق ملكية. يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية المنسوبة بصورة مباشرة إلى إصدار أسهم عادية كإقتطاع من حقوق الملكية.

أداة الملكية هي أي تعاقد يثبت حق مالكها في أصول الشركة المتبقية بعد طرح جميع التزاماتها. أدوات حقوق المساهمين المصدرة من قبل الشركة يتم تسجيلها بالمبالغ المستلمة بعد طرح مصاريف الإصدار المباشرة.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-١٣ الأدوات المالية (تتمة)

#### المطلوبات المالية

يتم تصنيف مطلوبات التأمين، ذم التأمين الدائنة "كمطلوبات مالية أخرى" ويتم قياسها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة، مطروحاً منها مصاريف المعاملات. يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى (فيما عدا إيرادات العمولات المؤجلة) بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي حيث يتم الإعتراف بمصاريف الفوائد وفقاً لأسعار الفائدة الفعلية السائدة ما عدا الذم الدائنة قصيرة الأجل حيث أن الفائدة المتعلقة بها تعتبر غير جوهرية.

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لإحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على الفترات المرتبطة بها. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بناءً على الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر المتوقع للمطلوبات المالية أو خلال فترة أقصر عندما يكون ذلك مناسباً إلى صافي القيمة الدفترية بتاريخ الإعتراف المبدئي.

#### مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

تقوم الشركة بالإعتراف بمخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الإستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، الودائع والأرصدة لدى البنوك و ذم تأمين مدينة وأخرى والقروض المضمونة مقابل وثائق تأمين على الحياة. يتم تحديث مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة في كل بيان مركز مالي لتعكس التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بالأداة المالية المعنية.

تقوم الشركة بالإعتراف بالخسارة الائتمانية المتوقعة (خسائر الائتمان المتوقعة) لذم التأمين المدينة و ذم إعادة التأمين على مدى عمر الذمة. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على هذه الموجودات باستخدام مصفوفة المخصص بناءً على الخبرة السابقة للشركة المتعلقة بخسائر الائتمان، والمعدلة وفقاً للعوامل الخاصة بالعميل والظروف الاقتصادية العامة للقطاع الذي يعمل به المدينون وتقييم كل من الاتجاه الحالي وكذلك التوقعات للظروف في تاريخ بيان المركز المالي، متضمناً القيمة الزمنية للنقود كما يُقتضى.

إن خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح للقيمة الحالية للخسائر الائتمانية. حيث يتم قياسها على أنها القيمة الحالية لجميع المتحصلات الناقصة (الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).

تقوم الشركة بقياس مخصصات الخسائر بقيمة مساوية لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية، باستثناء الأدوات المالية التالية التي يتم قياس مخصصات الخسائر المتعلقة بها على أنها خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً:

- سندات الدين الاستثمارية التي تنطوي على مخاطر منخفضة كما في تاريخ بيان المركز المالي، و
- الأدوات المالية الأخرى التي لم تزد مخاطر الائتمان المتعلقة بها بصورة جوهرية منذ الاعتراف المبدئي بها.

تعتبر الشركة أن سند الدين ينطوي على مخاطر ائتمان منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان التي ينطوي عليها هذا السند معادل للتعريف المعروف عالمياً " الدرجة الاستثمارية".

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر في الجزء من خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن حالات التعثر لأداة مالية المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهر بعد تاريخ بيان المركز المالي. تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية في خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج من جميع أحداث التعثر المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-١٣ الأدوات المالية (تتمة)

مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (تتمة)

أهم المدخلات التي تدخل في قياس الخسارة الائتمانية تتمثل في المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر؛
- الخسارة عند التعثر؛
- التعرض عند التعثر.

يتم عادة اشتقاق هذه المعايير من النماذج الإحصائية المعدة داخلياً والبيانات التاريخية الأخرى، ويتم تعديلها لبيان المعلومات المستقبلية.

قامت الشركة بتطبيق منهج مبسط على ذمم التأمين المدينة وأخرى. في حالة الموجودات المالية التي تم تطبيق منهجية مبسطة لها، يدم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية.

فيما يلي تفاصيل هذه المعايير/المدخلات الإحصائية:

احتمالية التعثر - تمثل تقدير احتمالية التعثر على مدى فترة زمنية معينة.

الخسارة المحتملة عند التعثر - يتمثل في تقدير الخسارة المتوقعة على حدوث حالة تعثر في وقت معين. يستند التعرض عند التعثر إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة والتدفقات النقدية التي كان المقرض يتوقع الحصول عليها، بما في ذلك التدفقات النقدية من مصادرة الضمان. يتم عادة التعبير عنها كنسبة مئوية من التعرض عند التعثر.

التعرض عند التعثر - يتمثل في تقدير التعرض للتعثر في تاريخ مستقبلي مع الأخذ بعين الاعتبار التغيرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ بيان المركز المالي.

المعلومات المستقبلية

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة يأخذ في الاعتبار المعلومات المتعلقة بالأحداث السابقة والظروف الحالية بالإضافة إلى تنبؤات معقولة ومدعمة بأدلة عن الأحداث المستقبلية والظروف الاقتصادية. إن تقدير وتطبيق المعلومات الاستشرافية يتطلب أحكاماً جوهرية.

عوامل الاقتصاد الكلي

تعتمد الشركة في نماذجها على معلومات مستقبلية واسعة النطاق كمدخلات اقتصادية مثل إجمالي الناتج المحلي ومعدل النمو السنوي لإجمالي الناتج المحلي ومعدلات البطالة ومعدلات التضخم ومعدلات الفائدة وغيرها. إن متغيرات الاقتصاد الكلي التي يتم أخذها بعين الاعتبار تتمثل في أسعار برنت ومؤشر أسعار المستهلك والأسهم والتضخم والقروض إلى القطاع الخاص.

إن المدخلات والنماذج المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة قد لا ترصد دائماً جميع خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية.

عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات الخسائر المتعلقة بخسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة: كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

#### ٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

##### ٤-١٤ إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية عندما تنتهي حقوقها التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو عندما تقوم بتحويل الموجودات المالية من خلال معاملة يتم بموجبها تحويل كافة مخاطر وامتيارات الملكية بصورة فعلية أو لم تقم الشركة بموجبها بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر وامتيارات الملكية بصورة فعلية ولا تحتفظ بسيطرتها على الموجودات المالية. يتم لاعتراف بأي حصص في الموجودات المالية المحولة المؤهلة لإيقاف الاعتراف والتي تقوم الشركة بتسجيلها أو الاحتفاظ بها كموجودات أو مطلوبات منفصلة في بيان المركز المالي. عند إيقاف الاعتراف بالأصل المالي، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة إلى الجزء من الأصل المحول) والثلث المقبوض (بما في ذلك أي أصل جديد تم الحصول عليه ناقصاً أي التزام جديد محتمل) ضمن الأرباح أو الخسائر.

تقوم الشركة بإبرام معاملات يتم بموجبها تحويل الموجودات المعترف بها في بيان المركز المالي ولكنها تحتفظ إما بكافة مخاطر وامتيارات الموجودات المالية أو بجزء كبير منها. في حالة الاحتفاظ بصورة فعلية بكافة المخاطر والامتيارات أو بجزء كبير منها، لا يتم إيقاف الاعتراف بالموجودات المحولة.

فيما يتعلق بالمعاملات التي لا تقوم الشركة من خلالها بالاحتفاظ بكافة مخاطر وامتيارات الأصل المالي أو تحويله وتحتفظ بالسيطرة عليه، تواصل الشركة اعترافها بهذا الأصل إلى مدى ارتباطها بهذا الأصل ويتحدد ذلك من خلال مدى تعرضها لتغيرات في قيمة الأصل المحول.

تحتفظ الشركة في بعض المعاملات بالالتزام بتقديم خدمات للموجودات المالية المحولة مقابل رسوم. ويتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية عندما تنطبق عليه معايير إيقاف الاعتراف. ويتم الاعتراف بأي موجودات أو مطلوبات متعلقة بعقد الخدمة ويتوقف ذلك على ما إذا كانت رسوم الخدمة أكثر مما يكفي (أصل) أو أقل مما يكفي (التزام) لأداء الخدمات.

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالتزاماتها التعاقدية أو عندما يتم الغاؤها أو انتهاءها.

##### ٤-١٥ توزيع الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيع أرباح المساهمين كمطلوبات في البيانات المالية للشركة في الفترة التي يتم فيها موافقة المساهمين على توزيعات الأرباح.

##### ٤-١٦ المقاصة

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم عرض صافي المبلغ في بيان المركز المالي، فقط عندما، يكون للشركة حق قانوني في مقاصة المبالغ المعترف بها ويكون لديها الرغبة إما في تسويتها على أساس صافي المبلغ أو تحصيل الموجودات وتسوية المطلوبات بصورة متزامنة.

يتم عرض الإيرادات والمصروفات على أساس صافي فقط عندما تجيز المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ذلك، أو بالأرباح والخسائر الناتجة عن مجموعة معاملات مماثلة كما هو الحال في النشاط التجاري للشركة.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٥- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

من خلال تطبيق السياسات المحاسبية للشركة كما ورد في إيضاح ٤ حول البيانات المالية، تقوم الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات والتي لا يمكن تحديد قيمتها بشكل واضح من مصادر أخرى. إن التقديرات والافتراضات تعتمد على الخبرة التاريخية للإدارة وعوامل أخرى تؤخذ في عين الاعتبار عند القيام بتلك التقديرات والافتراضات. من الممكن أن تختلف القيمة الفعلية للموجودات والمطلوبات عن القيمة التي تم إدراجها بناءً على تلك التقديرات والافتراضات.

يتم مراجعة التقديرات والإفتراضات بشكل دوري. حيث يتم إدراج أثر التعديل في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها التعديل وذلك في حال إن ذلك التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة، أو على الفترة التي تم فيها التعديل والفترات اللاحقة وذلك في حال أن أثر ذلك التعديل يظهر في الفترة الحالية والفترات اللاحقة.

٥-١ الإفتراضات المحاسبية الهامة

إن الإفتراضات الهامة بمعزل عن تلك التي تتضمن تقديرات (أنظر ٥-٢ أدناه) والتي وضعتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها تأثير جوهري على القيم المدرجة في البيانات المالية، تتمثل فيما يلي:

٥-١-١ تصنيف الإستثمارات

تقرر الإدارة عند الإستحواذ على الإستثمارات بأن يتم تصنيفها إما كإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى أو بالتكلفة المطلقة.

تم تصنيف الأدوات المالية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل والتي تعتبرها الإدارة إستثمارات إستراتيجية والمحتفظ بها لغير الانتفاع من التغيير في قيمتها العادلة أو للمتاجرة.

إن الإدارة مقتنعة بأن الإستثمارات في الأوراق المالية قد تم تصنيفها بصورة مناسبة.

٥-١-٢ تصنيف الممتلكات

قامت الشركة في تصنيفها للممتلكات بعدد من الأحكام. تلزم هذه الأحكام في تحديد أهلية الممتلكات لتصنيفها كإستثمار في ممتلكات أو كممتلكات ومعدات، أو كمشاريع قيد الإنشاء، أو ممتلكات محتفظ بها للبيع. تقوم الإدارة بوضع معايير تمكنها من تطبيق هذه الأحكام باستمرار بما يتوافق مع تعريف الإستثمار في ممتلكات، الممتلكات ومعدات، والمشاريع قيد الإنشاء، والممتلكات المحتفظ بها للبيع. في طور قيامها بهذه الأحكام، أخذت الإدارة بالاعتبار المعايير والإرشادات المفصلة الواردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢- المخزون، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦- الممتلكات والآلات والمعدات، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠- الإستثمارات في ممتلكات، وذلك فيما يتعلق بغرض استخدام العقار.

٥-١-٣ تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار أسعار الإنتاج واختبار نموذج الأعمال. تحدد الشركة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. ويتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها وكيف يتم تعويض مدراء الموجودات. تراقب الشركة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطلقة أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى والتي تم استبعادها قبل استحقاقها لفهم سبب استبعادها وما إذا كانت الأسباب متفقة مع الهدف من الأعمال المحتفظ بها. تعتبر الرقابة جزءاً من التقييم المتواصل للشركة حول ما إذا كان نموذج العمل لتلك الموجودات المالية المحتفظ بها ما زال ملائماً، وفي حال وجد غير ملائماً، يتم إعادة النظر فيما إذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغييراً مستقبلياً في تصنيف تلك الموجودات. لا يوجد حاجة لأي من هذه التغييرات خلال السنوات المعروضة.



إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

#### ٥- الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

##### ٥-١ الافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

###### ٥-١-٤ تصنيف عقود التأمين

يتم تصنيف العقود كعقود تأمين عندما يتم بموجبها تحويل مخاطر التأمين الهامة من حامل عقد التأمين إلى الشركة.

هناك عدد من العقود التي تم بيعها والتي تقوم الشركة بموجبها بوضع أحكام حول مستوى مخاطر التأمين التي تم تحويلها. يتم تقييم مستوى مخاطر التأمين من خلال الأخذ بالاعتبار إمكانية وجود سيناريوهات ذات طبيعة تجارية تكون الشركة ملتزمة فيها بدفع تعويضات إضافية هامة. تتمثل هذه التعويضات بتلك التي تزيد عن المبالغ مستحقة الدفع فيما لو لم يكن قد وقع الحدث المؤمن عليه. تتضمن هذه المبالغ الإضافية مطلوبات التعويضات وتكاليف التقييم ولا تتضمن فقدان القدرة على فرض رسوم على حامل العقد مقابل الخدمات المستقبلية.

##### ٥-٢ التقديرات غير المؤكدة

فيما يلي التقديرات الرئيسية الخاصة بالمستقبل والافتراضات الأخرى غير المؤكدة بتاريخ المركز المالي والتي لها نسبة مخاطرة قد تتسبب بتعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة.

###### ٥-٢-١ التأمين الفردي على الحياة

يتم تطبيق الافتراضات المستخدمة في التقييمات الاكتوارية لأموال التأمين على الحياة بصورة متسقة وترتكز هذه الافتراضات على الوفاة وافتراضات معدل السحوبات.

###### ٥-٢-٢ مخصص المطالبات غير المسددة المتكبدة وغير المتكبدة

يعتبر تقدير الإلتزامات النهائية الناتجة عن المطالبات الموقوفة لعقود التأمين على أنه أكثر التوقعات المحاسبية حساسة للشركة. هنالك عوامل غير مؤكدة يجب أخذها بالإعتبار عند تقدير الإلتزام التي ستقوم الشركة بتسديده لاحقاً مقابل هذه المطالبات. يتم تقدير الإلتزامات الناشئة لكل من القيمة المتوقعة لتكاليف المطالبات المبلغ عنها بتاريخ بيان المركز المالي والقيمة المتوقعة لتكاليف المطالبات المتكبدة والتي لم يتم الإبلاغ عنها بتاريخ بيان المركز المالي. إن الإلتزام للمطالبات المبلغ عنها والتي لم يتم سدادها يتم تقديرها إستناداً إلى المعلومات المتعلقة بكل مطالبة على حدة أبلغت للشركة وتقديرات الشركة إستناداً إلى المطالبات المسددة للفترات السابقة المتعلقة بالمطالبات المتكبدة وغير المبلغ عنها. بتاريخ كل بيان مالي يتم إعادة تقييم تقدير المطالبات لكفايتها ويتم تعديل المخصص بناءً على ذلك.

قامت الشركة بإجراء تقييم لتأثير COVID-١٩ على ترتيباتها التعاقدية ومخصصاتها للمطالبات غير المسددة والمطالبات المتكبدة وغير المبلغ عنها والتي تضمنت تحليلات حساسية منتظمة. قررت الشركة أنه لا يوجد تأثير مادي على مركز المخاطر وأرصدة المخصصات للمطالبات غير المسددة والمطالبات المتكبدة وغير المبلغ عنها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. ستواصل الشركة في مراقبة احوال مطالباتها والتطورات حول الوباء وإعادة النظر في الافتراضات والمنهجيات في الفترات القادمة.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٥- الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

٥-٢- التقديرات غير المؤكدة

٥-٢-٣ احتساب مخصص الخسارة

عند احتساب مخصص الخسارة، تقوم الشركة باستخدام معلومات معقولة ويمكن دعمها بخصوص المستقبل وتكون هذه الافتراضات للحركة في المستقبل لمختلف العوامل الاقتصادية وكيف تؤثر هذه العوامل بعضها البعض. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر عن السداد.

تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فترة زمنية معينة، والتي تشمل احتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

٥-٢-٤ اختبار كفاية الإلتزام

بتاريخ كل بيان مالي يتم تطبيق اختبارات كفاية الإلتزام للتحقق من كفاية إلتزامات عقود التأمين. تقوم الشركة باستخدام أفضل التقديرات للتدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية، الإدعاءات المستلمة، المصاريف الإدارية وكذلك إيرادات الإستثمارات من الأصول التي تدعم تلك الإلتزامات وذلك بهدف تقييم كفاية الإلتزام. يتم إثبات أي نقص مباشرة في الأرباح أو الخسائر.

٥-٢-٥ تقييم الإستثمارات في ممتلكات

تم تحديد القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات من قبل مقيمين خراجيين مستقلين لديهم مؤهلات مهنية مناسبة ومعترف بها في تقييم عقارات تقع في نفس موقع العقار الخاضع للتقييم ومن نفس الفئة. يقوم المقيمين المستقلين بتحديد القيمة العادلة لمحفظه الإستثمارات في ممتلكات بصورة سنوية.

٥-٢-٦ إستهلاك الممتلكات والمعدات

يتم إستهلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي يتم تقديرها بناءً على الإستخدام المتوقع والتقاعد للأصل، وبرنامج الصيانة والتصليح بالإضافة إلى التقادم التقني وإعتبارات القيمة المستردة للأصل. لم تقم إدارة الشركة بإدراج أية قيمة متبقية للأصول على إعتبار أنها غير مادية.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٦- ممتلكات ومعدات

المجموع درهم	أعمال رأسمالية قيد الإجتاز درهم	سيارات درهم	معدات مكتبية درهم	أثاث ومعدات درهم	مباني درهم	أرض درهم	التكلفة
١٣,٦٠٧,٥٥٩	١٢٠,٠٠٠	٦٣٤,٢٣٨	٤,١٢٦,٣٦٨	٤,٥٦٤,٨٢١	١,٦٩١,٥٧٧	٢,٤٧٠,٥٥٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٤٣٠,٠٣٦	٦٠,٠٠٠	--	٣٣٦,٦٣١	٣٣,٤٠٥	--	--	إضافات خلال السنة
١٤,٠٣٧,٥٩٥	١٨٠,٠٠٠	٦٣٤,٢٣٨	٤,٤٦٢,٩٩٩	٤,٥٩٨,٢٢٦	١,٦٩١,٥٧٧	٢,٤٧٠,٥٥٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
١١٦,٣٠٤	٣٠,٠٢٠	--	٧٤,٧٨٤	١١,٥٠٠	--	--	إضافات خلال السنة
--	(١٢٠,٠٠٠)	--	٦٠,٠٠٠	--	٦٠,٠٠٠	--	تحويلات
١٤,١٥٣,٨٩٩	٩٠,٠٢٠	٦٣٤,٢٣٨	٤,٥٩٧,٧٨٣	٤,٦٠٩,٧٢٦	١,٧٥١,٥٧٧	٢,٤٧٠,٥٥٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
٧,٨٩٦,٧٠٤	--	٣٥٩,٦١٨	٢,٨٣٣,٤٥٧	٤,١٩٢,٠١٥	٥١١,٦١٤	--	الإستهلاك المتراكم
١,٠٤٩,٤٨١	--	١٣٨,٣٧٢	٥٧٠,٨٠١	١٧١,١٥٠	١٦٩,١٥٨	--	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٨,٩٤٦,١٨٥	--	٤٩٧,٩٩٠	٣,٤٠٤,٢٥٨	٤,٣٦٣,١٦٥	٦٨٠,٧٧٢	--	الإستهلاك للسنة
٩٤٦,١٤٥	--	١١٥,٦١٥	٥٣٧,٤٧٥	١٠٨,٨٩٧	١٨٤,١٥٨	--	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
٩,٨٩٢,٣٣٠	--	٦١٣,٦٠٥	٣,٩٤١,٧٣٣	٤,٤٧٢,٠٦٢	٨٦٤,٩٣٠	--	الإستهلاك للسنة
٩,٨٩٢,٣٣٠	--	٦١٣,٦٠٥	٣,٩٤١,٧٣٣	٤,٤٧٢,٠٦٢	٨٦٤,٩٣٠	--	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
٤,٢٦١,٥٦٩	٩٠,٠٢٠	٢٠,٦٣٣	٦٥٦,٠٥٠	١٣٧,٦٦٤	٨٨٦,٦٤٧	٢,٤٧٠,٥٥٥	صافي القيمة الدفترية
٤,٢٦١,٥٦٩	٩٠,٠٢٠	٢٠,٦٣٣	٦٥٦,٠٥٠	١٣٧,٦٦٤	٨٨٦,٦٤٧	٢,٤٧٠,٥٥٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
٥,٠٩١,٤١٠	١٨٠,٠٠٠	١٣٦,٢٤٨	١,٠٥٨,٧٤١	٢٣٥,٠٦١	١,٠١٠,٨٠٥	٢,٤٧٠,٥٥٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، بلغت تكلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ولا تزال بالخدمة مبلغ ٦,٩٧٠,٨٠٥ درهم (٢٠١٩ : ٤,٠١٩,٨١٧ درهم).

الممتلكات والمعدات موجودة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٧- إستثمارات في ممتلكات

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٢٠١,٢٥٠,٠٠٠	٢٠٥,٧٨٦,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
٤,٥٣٦,٠٠٠	(٥,٣٤٦,٠٠٠)	التغير في القيمة العادلة
<u>٢٠٥,٧٨٦,٠٠٠</u>	<u>٢٠٠,٤٤٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

تتمثل الإستثمارات في ممتلكات في مبنيين تجاريين في دبي، الإمارات العربية المتحدة.

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ على أساس تقييمات من مقيمين مستقلين ليس لهم علاقة بالشركة ولديهم المؤهلات المناسبة والخبرة في السوق في تقييم العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم تحديد القيمة العادلة على اساس منهج رسملة صافي الدخل، حيث يتم تقييم الايجارات السوقية للوحدات القابلة للتأجير لهذه الممتلكات بالرجوع إلى الايجار المحقق للوحدات القابلة للتأجير. يتم تحديد معدل الرسملة المعتمد بالرجوع إلى معدلات العائد المستخدم من قبل المقيم لممتلكات مماثلة لنفس الموقع ويتم تعديلها بناءً على معرفة المقيم بالعوامل الخاصة لكل عقار على حدا. عند تخمين القيمة العادلة للممتلكات، تم اعتماد الإستخدام الحالي للممتلكات بمثابة الإستخدام الأمثل والأفضل.

تم تصنيف الإستثمارات في ممتلكات كمستوى ٣ في القيمة العادلة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: المستوى ٣).

فيما يلي إيرادات الإيجار والمصاريف التشغيلية المتعلقة بهذه الممتلكات:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
١٨,١٥٤,٩٦٤	١٦,٦٢٨,٥٧٦	إيرادات الإيجار (إيضاح ٢٢)
(٤,٥٦٧,٢٧٩)	(٤,٨٩١,٧٤٨)	مصاريف صيانة
<u>١٣,٥٨٧,٦٨٥</u>	<u>١١,٧٣٦,٨٢٨</u>	صافي إيرادات الإيجار

## ٨- إستثمارات مالية

## ٨-١- إستثمارات بالتكلفة المطفأة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٢٣٧,١١٩,١٢٧	٣٣٦,٣٩٤,٦١٠	سندات مدرجة
(٥٦٨,٦٥٤)	(٧٧٢,٠٠٠)	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
<u>٢٣٦,٥٥٠,٤٧٣</u>	<u>٣٣٥,٦٢٢,٦١٠</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٨- إستثمارات مالية (تتمة)

## ٨-١- إستثمارات بالتكلفة المطفأة (تتمة)

فيما يلي حركة مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
--	٥٦٨,٦٥٤	الرصيد كما في بداية السنة
٥٦٨,٦٥٤	٢٠٣,٣٤٦	المحمل خلال السنة
<u>٥٦٨,٦٥٤</u>	<u>٧٧٢,٠٠٠</u>	

تحمل هذه السندات معدلات فائدة تتراوح بين ٤,٧٥٪ إلى ٧,٥٠٪ (٢٠١٩: ٤,٧٥٪ إلى ٧,٥٠٪) سنوياً وتدفع هذه الفائدة بشكل نصف سنوي/سنوي. تحتفظ الشركة بهذه الإستثمارات بهدف الحصول على تدفق نقدي تعاقدى خلال عمر السندات. بلغت القيمة العادلة للسندات المدرجة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ مبلغ ٣٤٥,٧٩٨,٢٠٤ درهم (٢٠١٩: ٢٤٦,٦٣٠,٦٩٥ درهم).

## ٨-٢- إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٤,٦٣٩,٨١٧	٥,١٧٥,١٨٠	أوراق مالية مدرجة داخل سوق الإمارات العربية المتحدة

## ٨-٣ الحركة على الإستثمارات في الأوراق المالية

الإجمالي درهم	بالتكلفة المطفأة درهم	بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى درهم	
١٨٣,١٤٩,٥١٨	١٧٨,٦٥٢,٤٦٥	٤,٤٩٧,٠٥٣	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
١٥٩,٨٦٦,٩٦٠	١٥٩,٨٦٦,٩٦٠	--	مشتريات
(١٠١,١٢٥,٤٦٥)	(١٠١,١٢٥,٤٦٥)	--	مستحقات
(٢٧٤,٨٣٣)	(٢٧٤,٨٣٣)	--	إطفاءات
١٤٢,٧٦٤	--	١٤٢,٧٦٤	التغير في القيمة العادلة
(٥٦٨,٦٥٤)	(٥٦٨,٦٥٤)	--	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة
<u>٢٤١,١٩٠,٢٩٠</u>	<u>٢٣٦,٥٥٠,٤٧٣</u>	<u>٤,٦٣٩,٨١٧</u>	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
١٠١,٠٨١,٢٢٨	١٠١,٠٨١,٢٢٨	--	مشتريات
(١,٨٠٥,٧٤٥)	(١,٨٠٥,٧٤٥)	--	إطفاءات
٥٣٥,٣٦٣	--	٥٣٥,٣٦٣	التغير في القيمة العادلة
(٢٠٣,٣٤٦)	(٢٠٣,٣٤٦)	--	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة
<u>٣٤٠,٧٩٧,٧٩٠</u>	<u>٣٣٥,٦٢٢,٦١٠</u>	<u>٥,١٧٥,١٨٠</u>	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٩- قروض مضمونة مقابل وثائق تأمين على الحياة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٤٥,٩٤٧,٤٢٧	٤٩,١٢٥,٨٨٩	الرصيد كما في بداية السنة
٣٠,٣٨٦,٠٨٢	٢٨,٧١٣,٨٤٧	القروض المقدمة خلال السنة
(٢٤,٤١٧,٦٨٦)	(٢٦,٥٩٠,٠٣٠)	تسديدات خلال السنة
(٢,٧٨٩,٩٣٤)	(٢,٧٩٠,٩٢٦)	فوائد غير محققة على القروض
<u>٤٩,١٢٥,٨٨٩</u>	<u>٤٨,٤٥٨,٧٨٠</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

بلغت الفائدة على القروض المضمونة مقابل وثائق التأمين على الحياة ما نسبته ٨٪ (٢٠١٩ : ٨٪).

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ١٠- المخصصات الفنية

الإجمالي درهم	٢٠١٩ موجودات عقود إعادة التأمين درهم	مطلوبات عقود التأمين درهم	الإجمالي درهم	٢٠٢٠ موجودات عقود إعادة التأمين درهم	مطلوبات عقود التأمين درهم	
٣٧٩,٢٤٤	(٦٢٩,١٠٨)	١,٠٠٨,٣٥٢	٦٧٤,٩٤٧	(٩٥٠,٥٥٥)	١,٦٢٥,٥٠٢	التأمين الشخصي وعمليات تكوين الأموال
١,٧١٩,٢٠٩	(١,٤٩٢,٣٠٤)	٣,٢١١,٥١٣	١,٥٩٦,٢٠٠	(٦٤٤,٦٨٢)	٢,٢٤٠,٨٨٢	إحتياطي الأقساط غير المكتسبة
٢١٢,٩٠٥	(٥٤٩,٠١٧)	٧٦١,٩٢٢	٣٣٩,٢٢٤	(٨٩٧,٢٨٧)	١,٢٣٦,٥١١	إحتياطي المطالبات تحت التسوية
٢٦,٦٩٤	--	٢٦,٦٩٤	٢٣,١٦١	--	٢٣,١٦١	إحتياطي المطالبات المتكبدة وغير مبلغ عنها
--	--	--	٢٧٧,٠٦٤	--	٢٧٧,٠٦٤	إحتياطي مصاريف تسوية مطالبات غير موزعة
٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	--	٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	--	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	إحتياطي المخاطر السارية
٥٥٢,٥٦٨,٣٦٠	(٢,٦٧٠,٤٢٩)	٥٥٥,٢٣٨,٧٨٩	٥١٢,٤٦٧,٩٥٤	(٢,٤٩٢,٥٢٤)	٥١٤,٩٦٠,٤٧٨	إحتياطي حسابي (إيضاح ١٠-٢)
١٨,٦١٩,٧٢٧	(٥٣,٩٢٠,٦٤٤)	٧٢,٥٤٠,٣٧١	٢٨,٦٨٧,٤٣٣	(٦٤,٠٨٥,٣٦٣)	٩٢,٧٧٢,٧٩٦	التأمين على الممتلكات والمسؤولية
٣,٦٩٧,٢٢٦	(٦٩,٢٦٠,٩٤٧)	٧٢,٩٥٨,١٧٣	٤,٢١٣,٧٦٧	(١١٣,٣٠٤,٢٨٣)	١١٧,٥١٨,٠٥٠	إحتياطي الأقساط غير المكتسبة
٣,٠٠٨,٦٦٥	(٨,٠٣٢,٦٣٤)	١١,٠٤١,٢٩٩	٣,٦٤١,٥٦٠	(١٢,٧٤٤,٢٥٨)	١٦,٣٨٥,٨١٨	إحتياطي المطالبات تحت التسوية
٤٧٨,٥١٥	--	٤٧٨,٥١٥	٥٥٨,٠٢٥	-	٥٥٨,٠٢٥	إحتياطي المطالبات المتكبدة وغير مبلغ عنها
٥,٧٤٨	(٧٨,٧١٩)	٨٤,٤٦٧	٥٤٨,٨٩٦	(٦٥,٠٢٦)	٦١٣,٩٢٢	إحتياطي مصاريف تسوية مطالبات غير موزعة
٢٥,٨٠٩,٨٨١	(١٣١,٢٩٢,٩٤٤)	١٥٧,١٠٢,٨٢٥	٣٧,٦٤٩,٦٨١	(١٩٠,١٩٨,٩٣٠)	٢٢٧,٨٤٨,٦١١	إحتياطي المخاطر السارية
١٨,٩٩٨,٩٧١	(٥٤,٥٤٩,٧٥٢)	٧٣,٥٤٨,٧٢٣	٢٩,٣٦٢,٣٨٠	(٦٥,٠٣٥,٩١٨)	٩٤,٣٩٨,٢٩٨	الإجمالي
٥,٤١٦,٤٣٥	(٧٠,٧٥٣,٢٥١)	٧٦,١٦٩,٦٨٦	٥,٨٠٩,٩٦٧	(١١٣,٩٤٨,٩٦٥)	١١٩,٧٥٨,٩٣٢	إحتياطي الأقساط غير المكتسبة
٣,٢٢١,٥٧٠	(٨,٥٨١,٦٥١)	١١,٨٠٣,٢٢١	٣,٩٨٠,٧٨٤	(١٣,٦٤١,٥٤٥)	١٧,٦٢٢,٣٢٩	إحتياطي المطالبات تحت التسوية
٥٠٥,٢٠٩	--	٥٠٥,٢٠٩	٥٨١,١٨٦	-	٥٨١,١٨٦	إحتياطي المطالبات المتكبدة وغير مبلغ عنها
٥,٧٤٨	(٧٨,٧١٩)	٨٤,٤٦٧	٨٢٥,٩٦٠	(٦٥,٠٢٦)	٨٩٠,٩٨٦	إحتياطي مصاريف تسوية مطالبات غير موزعة
٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	--	٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	-	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	إحتياطي المخاطر السارية
٥٧٨,٣٧٨,٢٤١	(١٣٣,٩٦٣,٣٧٣)	٧١٢,٣٤١,٦١٤	٥٥٠,١١٧,٦٣٥	(١٩٢,٦٩١,٤٥٤)	٧٤٢,٨٠٩,٠٨٩	إحتياطي حسابي (إيضاح ١٠-٢)

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

١٠- المخصصات الفنية (تتمة)

١-١٠ ملخص التقرير الإكتواري عن الإحتياطيات الفنية

٢٠١٩		٢٠٢٠		
وفقاً للبيانات المالية	وفقاً للمقيم الإكتواري	وفقاً للبيانات المالية	وفقاً للمقيم الإكتواري	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٧٣,٥٤٨,٧٢٣	٧٣,٥٤٨,٧٢٣	٩٤,٣٩٨,٢٩٨	٩٤,٣٩٨,٢٩٨	إجمالي الإحتياطيات
٦,١٦٩,٦٨٦	٧٦,١٦٩,٦٨٦	١١٩,٧٥٨,٩٣٢	١١٩,٧٥٨,٩٣٢	إحتياطي الأقساط غير المكتسبة
١١,٨٠٣,٢٢١	١١,٨٠٣,٢٢١	١٧,٦٢٢,٣٢٩	١٧,٦٢٢,٣٢٩	إحتياطي المطالبات تحت التسوية
٥٠٥,٢٠٩	٥٠٥,٢٠٩	٥٨١,١٨٦	٥٨١,١٨٦	إحتياطي المطالبات المتكبدة وغير مبلغ عنها
٨٤,٤٦٧	٨٤,٤٦٧	٨٩٠,٩٨٦	٨٩٠,٩٨٦	إحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	إحتياطي المخاطر السارية
٧١٢,٣٤١,٦١٤	٧١٢,٣٤١,٦١٤	٧٤٢,٨٠٩,٠٨٩	٧٤٢,٨٠٩,٠٨٩	إحتياطي حسابي
١٨,٩٩٨,٩٧١	١٨,٩٩٨,٩٧١	٢٩,٣٦٢,٣٨٠	٢٩,٣٦٢,٣٨٠	صافي الإحتياطيات
٥,٤١٦,٤٣٥	٥,٤١٦,٤٣٥	٥,٨٠٩,٩٦٧	٥,٨٠٩,٩٦٧	إحتياطي الأقساط غير المكتسبة
٣,٢٢١,٥٧٠	٣,٢٢١,٥٧٠	٣,٩٨٠,٧٨٤	٣,٩٨٠,٧٨٤	إحتياطي المطالبات تحت التسوية
٥٠٥,٢٠٩	٥٠٥,٢٠٩	٥٨١,١٨٦	٥٨١,١٨٦	إحتياطي المطالبات المتكبدة وغير مبلغ عنها
٥,٧٤٨	٥,٧٤٨	٨٢٥,٩٦٠	٨٢٥,٩٦٠	إحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨	إحتياطي المخاطر السارية
٥٧٨,٣٧٨,٢٤١	٥٧٨,٣٧٨,٢٤١	٥٥٠,١١٧,٦٣٥	٥٥٠,١١٧,٦٣٥	إحتياطي حسابي

إن هذا الإيضاح يوفر ملخص لمخصصات الاكتوارية المحتسبة والمصادق عليها من قبل إكتواري خارجي.



إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

١٠- المخصصات الفنية (تتمة)

١٠-٢ الإحتياطات الحسابي

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٥٦١,٠٩٠,٨٢١	٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨
١٤,٠٦٠,٠٦٨	(١٧,٥٣٣,١١١)
(٢٤,٩٢٠,٥٨١)	(٢٣,١٣٩,٨٣٩)
٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨
(١٠,٨٦٠,٥١٣)	(٤٠,٦٧٢,٩٥٠)

في يناير  
(العجز)/الفائض في الإيرادات على المصاريف للسنة من  
الأعمال طويلة الأجل  
فائض متاح

الحركة في صندوق التأمين على الحياة

يمثل الإحتياطي الحسابي ما تم تخصيصه لمواجهة القيمة الإجمالية للالتزامات الشركة فيما يتعلق بأعمال التأمين على الحياة طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

قام الخبير الاكتواري بتحديد الالتزامات الناشئة عن التقييم الاكتواري للتأمين على الحياة للأفراد (صندوق التأمين على الحياة) لتكون على النحو التالي:

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٤١٦,٩٧١,٣٧٣	٣٩٤,٠٩٣,٢٠٣
١٣٣,٢٥٨,٩٣٥	١١٥,٤٦٤,١٥٥
٥٥٠,٢٣٠,٣٠٨	٥٠٩,٥٥٧,٣٥٨

صافي الإلتزامات بموجب وثائق التأمين  
مخصص منافع الإلتهاء من التأمين لحاملي الوثائق

١١- أقساط تأمين وأرصدة تأمين مدينة

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٥٠,٦٨١,٨٩١	٤٧,١٠٢,٠٩٧
٢,٥٩٤,٧٥٩	٣,٩٦١,٠٣٧
٨,٧١٤,٨٠٣	٢٧,١٣٤,١٧٤
(٢,٣١٦,٤٩٧)	(٣,٢٧٢,٤٥٣)
٥٩,٦٧٤,٩٥٦	٧٤,٩٢٤,٨٥٥

المطلوب من حملة الوثائق  
المطلوب من شركات التأمين أو إعادة التأمين  
المطلوب من الوسطاء أو الوكلاء  
يطرح : مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

١١ - أقساط تأمين وأرصدة تأمين مدينة (تتمة)

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٥٠,٦٨١,٨٩١	٤٧,١٠٢,٠٩٧
١,٤٤٦,٧٣٨	١,٨٤٣,٧٥١
٨,٧١٤,٨٠٣	٢٧,١٣٤,١٧٤
(٢,٣١٦,٤٩٧)	(٣,٢٧٢,٤٥٣)
٥٨,٥٢٦,٩٣٥	٧٢,٨٠٧,٥٦٩

#### داخل الإمارات العربية المتحدة

المطلوب من حملة الوثائق  
المطلوب من شركات التأمين أو إعادة التأمين  
المطلوب من الوسطاء أو الوكلاء  
يطرح : مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

#### خارج الإمارات العربية المتحدة

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
١,١٤٨,٠٢١	٢,١١٧,٢٨٦

المطلوب من شركات التأمين أو إعادة التأمين

فيما يلي أعمار ذم التأمين المدينة:

المطلوب من وسطاء أو وكلاء درهم	المطلوب من شركات التأمين أو شركات إعادة التأمين درهم	المطلوب من حملة الوثائق درهم
١٠,٨٨٥,٣٢٤	٢٠٠,٥٧٥	٢,٧٠٩,٨٣٨
٧,٩٤٩,٠٦٦	٣١٠,٧٧٥	٢٢,٨٦٣,٩٠٣
٦,٥١٧,٩٦٠	٦٠٤,٢٣٢	٦,٦٩٣,٩٦٥
٧٥١,٤١٨	٤٦,٥٠٩	٥,٥٨٢,٨٨٧
٣١٧,٤٤٩	٨٦,٩٤٤	١,١٨٧,٢٨١
٧١٢,٩٥٧	٥٩٤,٧١٦	٨,٠٦٤,٢٢٣
٢٧,١٣٤,١٧٤	١,٨٤٣,٧٥١	٤٧,١٠٢,٠٩٧

#### داخل دولة الإمارات العربية المتحدة

أقل من ٣٠ يوماً  
٣١ إلى ٩٠ يوماً  
٩١ إلى ١٨٠ يوماً  
١٨١ إلى ٢٧٠ يوماً  
٢٧١ إلى ٣٦٠ يوماً  
أكثر من ٣٦٠ يوماً

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

#### خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

أقل من ٣٠ يوماً  
٣١ إلى ٩٠ يوماً  
٩١ إلى ١٨٠ يوماً  
١٨١ إلى ٢٧٠ يوماً  
٢٧١ إلى ٣٦٠ يوماً  
أكثر من ٣٦٠ يوماً

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

المطلوب من حملة الوثائق درهم	المطلوب من شركات التأمين أو شركات إعادة التأمين درهم	المطلوب من وسطاء أو وكلاء درهم
٢,٧٠٩,٨٣٨	١,٠٧٧,٥١٤	--
٢٢,٨٦٣,٩٠٣	٩٦,٥٠٨	--
٦,٦٩٣,٩٦٥	٣٧٢,٢٣١	--
٥,٥٨٢,٨٨٧	٧٦,٧٦٠	--
١,١٨٧,٢٨١	٤٢٣,٦٠٠	--
٨,٠٦٤,٢٢٣	٧٠,٦٧٣	--
٤٧,١٠٢,٠٩٧	٢,١١٧,٢٨٦	--

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

١١ - أقساط تأمين وأرصدة تأمين مدينة (تتمة)

المطلوب من شركات التأمين أو شركات إعادة التأمين	المطلوب من حملة الوثائق	المطلوب من وسطاء أو وكلاء	
درهم	درهم	درهم	
			داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٦٥٠,٥٦٦	٦٠,٦٦٣	٦,٨٣٩,٨٥٥	أقل من ٣٠ يوماً
٤,٤٠٩,٤٠٧	٣٢,١٧٤	١٥,١١١,١٣٧	٣١ إلى ٩٠ يوماً
١,٠٨٢,٢٢٦	٦٣,٧٤٦	١٣,١٦٧,٦٩١	٩١ إلى ١٨٠ يوماً
٢١١,٨٦٨	٢١٨,٧٥٦	٦,٨٣٠,٥١٣	١٨١ إلى ٢٧٠ يوماً
١٨٠,٠٩١	٢٦٤,٩٣٨	١,٥٥٧,٧٢٩	٢٧١ إلى ٣٦٠ يوماً
١٨٠,٦٤٥	٨٠٦,٤٦١	٧,١٧٤,٩٦٦	أكثر من ٣٦٠ يوماً
٨,٧١٤,٨٠٣	١,٤٤٦,٧٣٨	٥٠,٦٨١,٨٩١	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
			خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
--	٥١٣,٠٠٤	--	أقل من ٣٠ يوماً
--	٣٧٢,٦٩٧	--	٣١ إلى ٩٠ يوماً
--	١٩٩,٥٥٢	--	٩١ إلى ١٨٠ يوماً
--	١٠,٦١٤	--	١٨١ إلى ٢٧٠ يوماً
--	٢١,٦٩٠	--	٢٧١ إلى ٣٦٠ يوماً
--	٣٠,٤٦٤	--	أكثر من ٣٦٠ يوماً
--	١,١٤٨,٠٢١	--	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

لا يتم تحميل اي فائدة على الأرصدة التي تجاوزت موعد الإستحقاق ولا يتم الحصول على ضمانات على ارصدة التأمين المدينة.

تتبنى الشركة سياسة التعامل مع أطراف لديهم مقدرة ائتمانية. تقوم الشركة قبل قبول أي عميل جديد بتقييم الملاءة المالية لذلك العميل.

١٢ - ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٤١٨,٥١٠	٣٥٨,٤٩٩	مستحقات من الموظفين
١٧٨,٥٦٢	١٦١,٨٧٠	ودائع قابلة للاسترداد
١,٨٣٢,٩١٥	١,٦٣٨,٤٤٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٥,٥٨٢,٧٦٣	٢٠,٩٠٧,٤٥٧	أخرى
(١,١١٩,٠٨١)	(١,٤٧٩,٤١٢)	يطرح : مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة (إيضاح ١٢-١)
١٦,٨٩٣,٦٦٩	٢١,٥٨٦,٨٦٣	

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

١٢- ذم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً (تتمة)

١٢-١ الحركة على مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة

بلغ إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في نهاية السنة ٤,٧٥١,٨٦٥ درهم (٢٠١٩: ٣,٤٣٥,٥٧٨ درهم) ويشتمل على مخصص مقابل أرصدة التأمين المدينة بمبلغ ٣,٢٧٢,٤٥٣ درهم (٢٠١٩: ٢,٣١٦,٤٩٧ درهم) وذم مدينة أخرى بمبلغ ١,٤٧٩,٤١٢ درهم (٢٠١٩: ١,١١٩,٠٨١ درهم).

تبنيت الشركة المنهج المبسط لمستحققاتها من ذم التأمين المدينة وأخرى. وبالتالي، فإن مخصصات الخسارة تستند إلى خسائر الائتمان المتوقعة لمدى الحياة.

عند احتساب مخصص الخسائر، تم استخدام مصفوفة المخصص لمعدلات الخسارة الملحوظة التاريخية على مدى العمر المتوقع لذم التأمين والذم المدينة الأخرى المعدلة لتقديرات مستقبلية.

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٣,٢٦٦,٧٥٤	٣,٤٣٥,٥٧٨	الرصيد كما في بداية السنة
٣٨٦,٣٤٩	١,٣٨٣,٩٥٢	مخصص خلال السنة
(٢١٧,٥٢٥)	(٦٧,٦٦٥)	المبالغ المشطوبة غير القابلة للإسترداد خلال السنة
<u>٣,٤٣٥,٥٧٨</u>	<u>٤,٧٥١,٨٦٥</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

١٣- ودائع إلزامية

إن الوديعة البالغ قيمتها ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم) محتفظ بها لدى أحد البنوك، وفقاً للمادة رقم ٤٢ من القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعمالها. إن الوديعة مرهونة لدى البنك كضمان مقابل ضمان صادر من البنك لصالح هيئة التأمين بنفس القيمة. لا يمكن سحب هذه الوديعة إلا بموافقة مسبقة من هيئة التأمين وهي تحمل سعر فائدة تبلغ من ٣٪ إلى ٣,٥٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٣٪ إلى ٣,٥٪ سنوياً).

١٤- ودائع

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٣٦٣,٧٥٨,٥٠١	٤٣٢,٨٧٧,١٥٠	ودائع قصيرة الأجل لدى بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٤,٦٩٢,٢٨٦	٢,٤٨٣,٥٤٨	فوائد مستحقة
<u>٣٦٨,٤٥٠,٧٨٧</u>	<u>٤٣٥,٣٦٠,٦٩٨</u>	المجموع الفرعي أ (الجزء المتداول)
١٩٠,٨٥٠,٠٠٠	٦١,٦٠٠,٠٠٠	ودائع طويلة الأجل لدى بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٨,٧٠٥,٧٨٢	٢,٢٧٤,٩٨٣	فوائد مستحقة
<u>١٩٩,٥٥٥,٧٨٢</u>	<u>٦٣,٨٧٤,٩٨٣</u>	المجموع الفرعي ب (الجزء غير المتداول)
(٤٦٥,٩١٦)	(٧٦٤,٣٤٧)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (ج) (إيضاح ١٤-١)
<u>٥٦٧,٥٤٠,٦٥٣</u>	<u>٤٩٨,٤٧١,٣٣٤</u>	إجمالي (أ + ب + ج)

تتمثل الودائع في ودائع ثابتة لدى البنوك وتحمل فائدة سنوية تتراوح بين ٠,٩٣٪ إلى ٥,٢٥٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٣,٢٥٪ إلى ٥,٢٥٪).

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ١٤ - ودائع (تتمة)

١-١٤ فيما يلي حركة مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
--	٤٦٥,٩١٦	الرصيد كما في بداية السنة
٤٦٥,٩١٦	٢٩٨,٤٣١	مخصص خلال السنة
<u>٤٦٥,٩١٦</u>	<u>٧٦٤,٣٤٧</u>	

## ١٥ - النقد وما يعادله

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٩٠٠,١٩٦	٨٤٤,٨٩٤	نقد في الصندوق
٧٦,٩٥٥,٢٢٤	٤٧,٨٦٩,٦٦٧	حسابات جارية لدى البنوك
(٥٣,٦٠٠)	(٢٢,٦٣٢)	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٥-١)
<u>٧٧,٨٠١,٨٢٠</u>	<u>٤٨,٦٩١,٩٢٩</u>	

١-١٥ فيما يلي حركة مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
--	٥٣,٦٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
٥٣,٦٠٠	(٣٠,٩٦٨)	(عكس)/مخصص خلال السنة
<u>٥٣,٦٠٠</u>	<u>٢٢,٦٣٢</u>	

## ١٦ - رأس المال

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
--	١,٠٠٠,٠٠٠	المصرح به، المصدر والمدفوع بالكامل ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ١٠٠ درهم للسهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ١٠٠ درهم للسهم)
<u>١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	

## ١٧ - إحتياطات

## ١-١٧ إحتياطي قانوني

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ومتطلبات قانون الشركات التجارية رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، تقوم الشركة بتحويل ١٠٪ على الأقل من الربح السنوي إلى الإحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع. وفقاً لعقد تأسيس الشركة، يستمر هذا التحويل إلى أن يصل رصيد هذا الإحتياطي إلى ما نسبته ١٠٠٪ من رأس المال المدفوع. وبناء على ذلك، تم تحويل مبلغ ٤,٢١٤,٠٢١ درهم (٢٠١٩: ٤,٩٢٤,٩٤٧ درهم) إلى الإحتياطي القانوني في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

١٧- إحتياطات (تتمة)

١٧-٢ إحتياطي نظامي

وفقاً لعقد تأسيس الشركة يتم تحويل ١٠٪ على الأقل من صافي الربح السنوي للشركة إلى الإحتياطي النظامي. يستمر هذا التحويل إلى أن يصل رصيد هذا الإحتياطي إلى ما نسبته ١٠٠٪ من رأس المال المدفوع، أو إلى أن يتوقف التحويل بقرار من المساهمين. وبناء على ذلك، تم تحويل مبلغ ٤,٢١٤,٠٢١ درهم (٢٠١٩: ٤,٩٢٤,٩٤٧ درهم) إلى الإحتياطي النظامي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

١٧-٣ إحتياطي عام

وافق أعضاء مجلس الإدارة على تحويل مبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم خلال سنة ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٧,٠٠٠,٠٠٠ درهم) إلى الإحتياطي العام والذي يمكن إستخدامه في أي غرض يتم إعتماده من المساهمين وذلك وفقاً للنظام الأساسي للشركة.

١٧-٤ إحتياطي إعادة تأمين

وفقاً للمادة ٣٤ من قرار مجلس إدارة هيئة التأمين رقم (٢٣) لسنة ٢٠١٩ ، قامت الشركة بتخصيص مبلغ يعادل ٠,٥٪ من إجمالي أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها لاحتياطي إعادة التأمين.

يتراكم هذا الاحتياطي سنة بعد أخرى ولا يجوز التصرف فيه إلا بموافقة خطية من مدير عام هيئة التأمين.

١٨- مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٤,٩٥٤,١٨١	٥,٢٤٢,٩١٠	الرصيد كما في بداية السنة
٨١٧,٩٩٠	٤٧٢,٤٨٩	المحمل خلال السنة
(٥٢٩,٢٦١)	(٧٣٠,٩٥٦)	المدفوع خلال السنة
<u>٥,٢٤٢,٩١٠</u>	<u>٤,٩٨٤,٤٤٣</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ١٩ - ذمم دائنة

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٨,٤٧٥,١٨٥	١١,٩٢٢,٧١٥
٣٣,٤٦٢,٤٩٥	٥١,٨٤٤,٩٩١
١٨,٤١٥,٤٢٣	١٩,٤٥٨,٧٥٧
<u>٦٠,٣٥٣,١٠٣</u>	<u>٨٣,٢٢٦,٤٦٣</u>

ذمم دائنة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة  
ذمم دائنة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة  
ذمم دائنة أخرى (إيضاح ١٩-١)

## داخل دولة الإمارات العربية المتحدة

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٢,٨٧٤,٥٤٢	٣,٨٤٦,٤٣٨
٥,٦٠٠,٦٤٣	٨,٠٧٦,٢٧٧
١٨,٤١٥,٤٢٣	١٩,٤٥٨,٧٥٧
<u>٢٦,٨٩٠,٦٠٨</u>	<u>٣١,٣٨١,٤٧٢</u>

ذمم دائنة إلى:

شركات التأمين

وسطاء تأمين

ذمم دائنة أخرى (إيضاح ١٩-١)

## خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٢١٩,٦٨٠	١٠٨,٤٧٢
٣٣,٢٤٢,٨١٥	٥١,٧٣٦,٥١٩
<u>٣٣,٤٦٢,٤٩٥</u>	<u>٥١,٨٤٤,٩٩١</u>

ذمم دائنة إلى:

شركات التأمين

شركات إعادة التأمين

تقوم الشركة بتطبيق سياسات معينة لإدارة المخاطر المالية بهدف التأكد من أنه يتم تسديد جميع الإلتزامات خلال فترة السماح المتفق عليها.

## ١٩-١ ذمم دائنة أخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٤,٥٤١,٧٨٨	٤,٢٠٦,٤١٠
٨٣٣,١٥١	٧١١,٨٧٥
٦٦٣,٢٨٨	٨٥٦,٠٢١
١٢,٣٧٧,١٩٦	١٣,٦٨٤,٤٥١
<u>١٨,٤١٥,٤٢٣</u>	<u>١٩,٤٥٨,٧٥٧</u>

مخصص منافع الموظفين

إيجارات مقبوضة مقدماً

مستحقات ومخصصات

أرصدة دائنة أخرى

## ٢٠ - مطلوبات التأمين

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
١٥,٥٠١,٠٩٨	٢٣,٨٣٧,٢٨٢
٧,٣٣٧,٧٢٠	١٢,١٣٨,٥٤٣
١,٢٤٨,٩٩٩	٢,٢٨٠,٠٣٣
٣٩,٥٧٣,٩٦٠	٣٦,١٨١,١٣٣
<u>٦٣,٦٦١,٧٧٧</u>	<u>٧٤,٤٣٦,٩٩١</u>

ذمم مستحقة الدفع

مكافآت وتنازلات دائنة

مطالبات دائنة

ذمم تأمين دائنة أخرى

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٢١ - إيرادات إستثمارات مالية

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٢٥,٢٢٤,٢٥٧	١٩,٦١٤,٤١٤
١٢,٢٤٩,٢٨٥	١٦,٤٥٣,٧١٤
٣,٤٩٦,٤٦٦	٣,٤٢٨,٨٦٨
٣٥٦,٩٠٧	٣٥٦,٩٠٧
٤١,٣٢٦,٩١٥	٣٩,٨٥٣,٩٠٣

إيرادات فوائد من ودائع  
إيرادات فوائد من إستثمارات بالتكلفة المطفأة  
إيرادات فوائد من قروض مضمونة بوثائق التأمين على الحياة  
إيرادات توزيعات أرباح من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة  
من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

## ٢٢ - إيرادات من إستثمارات في ممتلكات - صافي

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
١٨,١٥٤,٩٦٤	١٦,٦٢٨,٥٧٦
٤,٥٣٦,٠٠٠	(٥,٣٤٦,٠٠٠)
(٤,٥٦٧,٢٧٩)	(٤,٨٩١,٧٤٨)
١٨,١٢٣,٦٨٥	٦,٣٩٠,٨٢٨

إيرادات إيجارات  
التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في ممتلكات (إيضاح ٧)  
مصاريف صيانة

## ٢٣ - إيرادات أخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٢,٠١٣,٤٧١	١,٥٨١,٦٥٥

إيرادات إدارية وأخرى

## ٢٤ - مصاريف عمومية وإدارية

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٢٠,٤٢٥,٥٨٧	٢٠,٢٥٢,٦٢٥
١,٦١٩,٤٣٢	١,٦٠٢,٦٦١
١,١٦٨,٥١٥	١,٣٧٩,٠٥٤
٤٩٢,٢٤٠	٤١٧,٢٢٦
١,٠٤٩,٤٨١	٩٤٦,١٤٥
٣٨,٢٧٠	٢٢,٥٥١
٣,٢١٢,٢٨١	٤,٢٦١,٠٠٠
٢٨,٠٠٥,٨٠٦	٢٨,٨٨١,٢٦٢

تكاليف الموظفين  
إيجارات  
مصاريف بنكية  
مصاريف إتصالات  
إستهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ٦)  
سفر وتنقلات  
مصاريف أخرى

تتضمن المصاريف الأخرى المساهمات الاجتماعية خلال السنة البالغة ١,٠٠٠,٠٠٠ درهم (٢٠١٩: ١٥٠,٠٠٠ درهم).



إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

### ٢٥- الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد

٢٠١٩	٢٠٢٠	
٤٩,٢٤٩,٤٦٧	٤٢,١٤٠,٢٠٦	الربح للسنة (درهم)
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٤٩.٢٥	٤٢.١٤	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)

تم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم بتقسيم الربح للسنة على عدد أسهم الشركة القائمة كما في تاريخ بيان المركز المالي. إن الربح المخفض للسهم يعادل الربح الأساسي للسهم حيث أن الشركة لم تصدر أي أدوات جديدة ممكن أن تؤثر على الربح الأساسي للسهم.

### ٢٦- معاملات مع أطراف ذات علاقة

تتضمن الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة والمدراء الرئيسيين للشركة والمنشآت المسيطر عليها، المنشآت المشتركة أو تلك التي يمارسون عليها تأثيراً كبيراً.

٢٦-١ كما في نهاية بيان المركز المالي، كانت المبالغ المطلوبة من الأطراف ذات علاقة كما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
١,١٤٠,٠٧١	١,٢٥٣,١٧١	المطلوب من أطراف ذات علاقة

تم إدراج الأرصدة أعلاه ضمن أقساط التأمين وضمن تأمين مدينة وأخرى.

٢٦-٢ خلال السنة، قامت الشركة بتعاملات مع أطراف ذات علاقة كما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٣,٦٩٦,١٠٤	٤,٧٥٨,٥٣٣	أقساط تأمين
١١١,٥٧٥	٧٦٣,١٤٢	مطالبات مدفوعة

تتم تعاملات الشركة مع أطراف ذات علاقة وفقاً لأسعار متفق عليها مع الإدارة.

### ٢٦-٣ تعويضات الإدارة العليا

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
١,٣٧٥,٩٨٣	١,١٤٨,٤٩٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢,٢٠٠,٠٠٠	١,٩٥٠,٠٠٠	منافع قصيرة الأجل
٣,٣٧٥,٩٨٣	٣,٠٩٨,٤٩٠	مجموع التعويضات المدفوعة للإدارة العليا

وفقاً للمادة ١٦٩ من القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ ووفقاً للنظام الأساسي للشركة، يحق لأعضاء مجلس الإدارة مكافأة لا تتجاوز ١٠٪ من صافي الأرباح بعد خصم الاستهلاك والاحتياطيات.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٢٧ - صافي أقساط التأمين المكتسبة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
		<b>إجمالي قسط التأمين</b>
		<i>عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال</i>
		تأمين حياة فردي
١٠٧,٨٩٨,٦٢٤	١٠١,٣١١,٧٥١	تأمين حياة جماعي
٢,٥٠١,٣٦٩	٣,٤٩٦,٥٦٦	<b>المجموع</b>
<u>١١٠,٣٩٩,٩٩٣</u>	<u>١٠٤,٨٠٨,٣١٧</u>	
		<i>عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات</i>
		تأمين صحي
٣٤,٣٣٣,٤٧٧	٢٨,٧٩٨,١٤٠	تأمين الحريق
١٢,٨٣٥,٢١٢	١٢,٧٠١,١٥٦	تأمين السيارات
٢٤,٧١٩,١١٠	٣٥,٨٧١,٥٧٧	التأمين البحري
٥٢٢,٩٦٨	٥,٠٢٨,٤٥٧	أخرى
١٠١,٧٣٥,٩٣٠	١٣٦,٠٦٠,١٠٩	<b>المجموع</b>
<u>١٧٤,١٤٦,٦٩٧</u>	<u>٢١٨,٤٥٩,٤٣٩</u>	
<u>٢٨٤,٥٤٦,٦٩٠</u>	<u>٣٢٣,٢٦٧,٧٥٦</u>	<b>إجمالي أقساط التأمين (أ)</b>
		<b>حصة إعادة التأمين من أقساط التأمين</b>
		<i>عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال</i>
		تأمين حياة فردي
٢,٨١٩,٧٢٣	٢,٧٣٣,٧٦٥	تأمين حياة جماعي
١,٥٦٦,٤٧٥	٢,٠٢٢,١٥٧	<b>المجموع</b>
<u>٤,٣٨٦,١٩٨</u>	<u>٤,٧٥٥,٩٢٢</u>	
		<i>عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات</i>
		تأمين صحي
٢٠,٠٠٧,٠٤٥	١٥,٦٧٠,٥١٩	تأمين الحريق
١٢,٤٠٨,٥٤٠	١٢,١٠٤,٢٧٠	تأمين السيارات
٢,٤٨٢,٩١٣	١,٦٥٩,١٩٣	التأمين البحري
٤٨٠,٨٨٤	٥,٠٣٥,٥٧٨	أخرى
٩٩,٧٢٩,٥٧٧	١٣٤,٧٠٤,٦٦٦	<b>المجموع</b>
<u>١٣٥,١٠٨,٩٥٩</u>	<u>١٦٩,١٧٤,٢٢٦</u>	
<u>١٣٩,٤٩٥,١٥٧</u>	<u>١٧٣,٩٣٠,١٤٨</u>	<b>إجمالي حصة إعادة التأمين من أقساط التأمين (ب)</b>
		<b>التغير في إحتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة/إحتياطي</b>
		<b>المخاطر السارية (ج)</b>
٢,٣١٦,٦٨٨	(١١,١٨٣,٦٢١)	<b>إجمالي صافي أقساط التأمين (أ-ب+ج)</b>
<u>١٤٧,٣٦٨,٢٢١</u>	<u>١٣٨,١٥٣,٩٨٧</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٢٨ - صافي المطالبات المدفوعة

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
٥,٠٣٨,١٤٨	٢,٢٩٤,٢٤٤
١,١٤٧,٢٢٩	١,٢٠٧,٨٦٩
<u>٦,١٨٥,٣٧٧</u>	<u>٣,٥٠٢,١١٣</u>

## إجمالي المطالبات المدفوعة

عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

تأمين حياة فردي

تأمين حياة جماعي

المجموع

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

تأمين صحي

تأمين الحريق

تأمين السيارات

التأمين البحري

أخرى

المجموع

٣٩,٧٤٨,٦٨٥	١٧,٤٠٣,٠٧٩
١,١١٠,٠٤٧	٢,٣٦٤,٧١٧
١٣,٠٠٢,٩٨٨	١٤,٧٨٢,٦٢٣
٣,٠١٣,٢٧٧	٦٦٣,٥٧٩
٦,٢٨٣,٢٧٠	٢,٤٠٠,٧٦٦
<u>٦٣,١٥٨,٢٦٧</u>	<u>٣٧,٦١٤,٧٦٤</u>
<u>٦٩,٣٤٣,٦٤٤</u>	<u>٤١,١١٦,٨٧٧</u>

## إجمالي مطالبات التأمين المدفوعة (أ)

حصة إعادة التأمين من مطالبات التأمين ومصاريف تسوية  
خسائر

عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

تأمين حياة فردي

تأمين حياة جماعي

المجموع

٢,٣٠٥,٣٥٠	٤٦٠,٨٦٠
٧٣٩,٥٦٣	٩٤٣,٣٢١
<u>٣,٠٤٤,٩١٣</u>	<u>١,٤٠٤,١٨١</u>

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

تأمين صحي

تأمين الحريق

تأمين السيارات

التأمين البحري

أخرى

المجموع

٢٧,٨٦٠,٥٣٠	١٢,٢٠٤,٥٧٣
٨٤٢,٠٤٢	٢,١٣٣,٢٧٩
٢,٢٠٠,٦٥٨	١,١٨٦,٩٨٨
٣,٠٢٤,٢٦٧	٦٣٨,٢٤٦
٥,٧٢٦,٦٨٢	١,٩٥٠,٥٣٧
<u>٣٩,٦٥٤,١٧٩</u>	<u>١٨,١١٣,٦٢٣</u>
<u>٤٢,٦٩٩,٠٩٢</u>	<u>١٩,٥١٧,٨٠٤</u>
<u>٢٦,٦٤٤,٥٥٢</u>	<u>٢١,٥٩٩,٠٧٣</u>

إجمالي حصة إعادة التأمين من مطالبات التأمين ومصاريف  
تسوية خسائر (ب)

إجمالي صافي مطالبات التأمين (أ - ب)

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٢٩- المطالبات المحتملة

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
١١,٠٧٣,٠٢٥	١٠,٨٥٣,٣٣٠

خطابات ضمان

تخضع الشركة كما هو الحال مع غالبية شركات التأمين لقضايا قانونية في سياق الأعمال الإعتيادية. اعتماداً على مشورة قانونية مستقلة، تعتقد الشركة أن هذه القضايا لن يكون لها تأثير جوهري على أداء الشركة المالي أو مركزها المالي.

## ٣٠- مخاطر التأمين

تتمثل مخاطر أي عقد تأمين في إمكانية وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ الادعاء المتعلق بذلك الحدث وذلك نظراً لطبيعة عقد التأمين فإن هذه المخاطر عشوائية ولا يمكن التنبؤ بها. يتأثر ذلك على تكرار مخاطر المطالبات والمنافع الفعلية المدفوعة والتطوير اللاحق للمطالبات. إن هدف الشركة هو التأكد من توفر احتياطات كافية لتغطية هذه الالتزامات.

لمجموعة عقود التأمين التي تنطبق عليها نظرية الاحتمالات للتسعير والإحتياطي، فإن المخاطر الأساسية التي تواجه الشركة هي أن تتجاوز الإذاعات المتكبدة والمبالغ المدفوعة المتعلقة بها قيمة مطالبات التأمين المدرجة. ويمكن أن يحدث ذلك بسبب تكرار وارتفاع المطالبات والفوائد المتعلقة بها وتكون ذلك أعلى من التقديرات المدرجة. إن الأحداث الإئتمانية عشوائية وإن عدد ومبالغ المطالبات والفوائد المتعلقة بها قد تختلف من سنة لأخرى عن التقديرات المأخوذة بناءً على إستعمال التقنيات الإحصائية.

أظهرت الخبرة السابقة أنه كلما كانت عقود التأمين متشابهة تقل نسبة الإختلافات في النتائج المتوقعة. بالإضافة إلى ذلك، فإنه كلما زاد التنوع في مجموعة عقود التأمين تقل احتمالية التأثير المباشر الناتج عن أي تغيير. لقد طورت الشركة إستراتيجية الإكتتاب لديها في تنوع مخاطر أعمال التأمين لكل نوع من أنواع التأمين وذلك للحصول على مجموعة كبيرة نسبياً من المخاطر لتقليل التقلب في النتائج المتوقعة.

تقوم الشركة بإدارة المخاطر من خلال إستراتيجيتها للتأمين، ترتيبات إعادة التأمين المناسبة والمعالجة العملية للمطالبات. إن إستراتيجية اكتتاب التأمين تقوم على محاولة التأكد من أن مخاطر التأمين متنوعة وموزعة من حيث نوع وقيمة المخاطرة، مجال العمل والمنطقة الجغرافية. تم وضع قيود على اكتتابات التأمين لغرض تطبيق معايير الإختيار الأنسب للخطر، بالإضافة إلى استخدام ترتيبات إعادة التأمين.

## ٣٠-١ تكرار ومخاطر المطالبات

للشركة الحق في عدم تجديد وثائق تأمين فردية، إعادة تسعير المخاطر، فرض مبالغ يتحملها المؤمن له وكذلك تملك الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الإحتيال. كذلك يحق للشركة بموجب عقود التأمين أن تلاحق أطراف أخرى لدفع جزء من أو كل المطالبة (مثال : التوكيل).

يتم التأمين على الممتلكات بالرجوع إلى قيمة إحلال الممتلكات بما فيها المحتويات المؤمن عليها، وتظهر وثيقة التأمين الحد الأعلى للمبلغ المطلوب تسديده نتيجة للمطالبة المقدمة عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن العوامل الرئيسية التي تؤثر في مستوى المطالبات تتمثل في تكلفة إعادة بناء الممتلكات، تكلفة الإحلال أو التعويض عن محتويات الممتلكات وكذلك الوقت المطلوب لإعادة إستئناف الأعمال المنقطعة. تقسم المخاطر التي تتعرض لها الممتلكات إلى أربعة أنواع هي الحريق، إنقطاع الأعمال، الدمار الناتج عن الكوارث الجوية، والسرقة. إن المخاطر الناتجة عن عقود التأمين غير مركزة في المناطق التي تمارس الشركة فيها نشاطها. كما تعمل الشركة على الموازنة ما بين تأمين الممتلكات التجارية والممتلكات الشخصية في محفظة المباني المؤمنة بشكل عام.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٣٠- مخاطر التأمين (تتمة)

٣٠-١ تكرار ومخاطر المطالبات (تتمة)

تتضمن ترتيبات إعادة التأمين زيادة التغطية وتغطية الكوارث. إن أثر ترتيبات إعادة التأمين يظهر في عدم تجاوز الخسارة التي من الممكن أن تتكبدها الشركة عن مبلغ ٢٥٠.٠٠٠ درهم تأمين سيارات ومبلغ ١٢.٠٠٠ درهم للتأمين الصحي في حال تقديم مطالبة من أي حامل وثيقة بشكل منفرد. للشركة وحدات فنية لتقدير المطالبات تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات، والتي تقوم بالتحقيق ورفع التوصيات بالطرق المناسبة التي من خلالها يمكن الحد من مخاطر المطالبات. تتم مراجعة المخاطر بشكل منفرد مرة واحدة على الأقل كل سنة ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة، القوانين الحالية، الشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل. تقوم الشركة بإدارة ومتابعة تسديد أي مطالبات بشكل مبكر لتخفيض أي مخاطر قد تنتج عن تطورات غير متوقعة.

٣٠-٢ مصادر التقديرات غير المؤكدة المأخوذ بها في تقدير المطالبات المستقبلية

تستحق مطالبات التأمين عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن الشركة مسؤولة عن جميع الأحداث المؤمن عليها في حال وقوعها خلال فترة عقد التأمين، حتى إذا ما تم إكتشاف تلك الخسارة بعد إنتهاء مدة عقد التأمين. نتيجة لذلك فإن تسوية المطالبات تتم على فترة زمنية طويلة ولذلك يتم أخذ مخصص للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها. بصفة عامة إن تقدير المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها يخضع لقدر أكبر في الإفتراضات غير المؤكدة من تقدير تكلفة تسوية المطالبات التي تم إبلاغ الشركة عنها حيث المعلومات المتعلقة بها تكون متوفرة. إن المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها قد لا تظهر حتى سنوات عديدة بعد وقوع الحادث الذي أدى إلى تلك المطالبة. من الممكن أن تنتج إلتزامات كبيرة عن بعض عقود التأمين فيما يتعلق بالمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها، هذا وقد ينتج فرق كبير ما بين التقديرات الأولية والنتائج النهائية لبعض عقود التأمين وذلك بسبب وجود درجة عالية من الصعوبة في تقدير تلك الإلتزامات. عند تقدير الإلتزامات الناشئة عن تكلفة المطالبات المبلغ عنها وغير المدفوعة بعد، تقوم الشركة بالأخذ في عين الإعتبار المعلومات المتاحة المتعلقة بتسوية الخسارة والمعلومات المتعلقة بتكلفة مطالبات مشابهة لها في الخصائص تم تسويتها من قبل خلال الفترات السابقة. وبصرف النظر عن الخبير الإكتواري الداخلي، قامت الشركة بإستخدام خبير إكتواري خارجي مستقل. يتم تقييم المطالبات الكبيرة كل حالة على حدة أو يتم تقديرها بشكل منفصل لتفادي تأثير أي تطورات وأحداث متعلقة بها من التأثير على باقي المطالبات.

إن التكلفة المقدرة لتسوية المطالبات تتضمن صافي المصاريف المباشرة الواجب دفعها لإتمام التسوية بعد خصم أي مبالغ مستردة من تلك المطالبة. تقوم الشركة بالقيام بجميع الإجراءات المعقولة لضمان أن لديها المعلومات المناسبة فيما يتعلق بالإدعاءات المقامة ضدها. نظراً للأخذ بتقديرات غير مؤكدة عند تكوين مخصص الإدعاءات فإنه من المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية في تقدير الإلتزام عن الإلتزام الذي تم تقديره في المرحلة الأولى.

إن مبالغ مطالبات التأمين حساسة بشكل أساسي إلى القرارات والتطورات القانونية المتعلقة بمسائل من العقد والأضرار. بالإضافة لذلك فإن عقود التأمين تخضع إلى مخاطر ظهور أنواع جديدة من المطالبات غير الظاهرة والتي لم يتم تكوين مخصص لها كما في تاريخ بيان المركز المالي.

تقوم الشركة بإتباع عدة آليات لتقدير المستوى المطلوب للمخصصات، حيثما أمكن، وهذا يوفر درجة أكبر من الفهم وتعزيز الخبرة السابقة في تقدير المخصصات. إن التقديرات المستنبطة بناءً على طرق مختلفة تساعد على توقع النتائج الممكنة. إن أفضل آليات التقدير المختارة تأخذ في عين الإعتبار خصائص نوع التأمين ومدى تطور الحوادث لكل سنة.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٣٠- مخاطر التأمين (تتمة)

٣٠-٢ مصادر التقديرات غير المؤكدة المأخوذ بها في تقدير المطالبات المستقبلية

عند احتساب التكلفة التقديرية للمطالبات غير المدفوعة (المبلغ وغير المبلغ عنها) تقوم الشركة بإستخدام آليات تقدير تعتبر مزيج ما بين الإعتماد على تقدير نسبة الخسارة والتقدير بناءً على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية بإستخدام معادلة يتم الإعتماد فيها على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية. إن التقدير المبدئي لنسبة الخسارة تعتبر فرضية مهمة في آليات التقدير حيث تعتمد على الخبرة السابقة ، بعد الأخذ بعين الإعتبار عوامل مثل تغير أسعار أقساط التأمين، الخبرة السوقية وتضخم المطالبات خلال الفترات الزمنية السابقة . إن التقدير المبدئي لنسب الخسارة (قبل إعادة التأمين) قد تم تحليله حسب نوع المخاطر المتعلقة بالأقساط المكتسبة للسنة الحالية والسنة السابقة .

فيما يلي تحليل مبدئي لنسب الخسارة المستخدمة للسنة الحالية قبل وبعد إعادة التأمين حسب نوع المخاطر المتعلقة بالأقساط المكتسبة للسنة الحالية والسنة السابقة.

نوع المخاطر		٢٠٢٠	٢٠١٩
	نسبة إجمالي الخسارة	نسبة صافي الخسارة	نسبة إجمالي الخسارة
التأمين على الحياة	%٣,٣٤	%٢,١٠	%٥,٦٠
تأمينات أخرى	%١٧,٢٢	%٣٩,٥٧	%٦٠,٢١

٣٠-٣ الخطوات المتبعة في تحديد الإفتراضات

إن المخاطر المرتبطة بعقود التأمين معقدة وتخضع لعدد من المتغيرات التي تؤدي إلى صعوبة تحليل حساسيتها بشكل كمي. يتم الأخذ في عين الإعتبار البيانات الداخلية المستمدة في معظمها من تقارير المطالبات ربع السنوية وكذلك فرز عقود التأمين المنفذة كما في تاريخ بيان المركز المالي وذلك بهدف إستخلاص بيانات عقود التأمين القائمة . تقوم الشركة بمراجعة العقود الفردية وبخاصة في القطاع الذي تمارس به شركات التأمين نشاطها وكذلك المطالبات الفعلية السنوية. حيث تقوم الشركة بإستخدام هذه المعلومات لوضع السيناريوهات المتعلقة بالمطالبات والتي يتم إستخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات .

يتم الإعتماد في إختيار النتائج المعمول بها لحوادث السنة لكل نوع من أنواع التأمين، على تقييم الآلية التي تعتبر الأنسب لملاحظة التطور التاريخي. في حالات معينة، فإن ذلك يعني أنه تم إختيار آليات مختلفة أو مزيج من الآليات للحوادث الفردية أو لمجموعة من الحوادث للسنة في نفس نوع التأمين. لدى الشركة خبير إكتواري داخلي وتستخدم أيضاً خبير إكتواري خارجي مستقل في تقييم الإحتياطيات الفنية للشركة.

٣٠-٤ عملية تطور المطالبات

يتم عرض جدول تطور المطالبات لبيان التقديرات المستخدمة في تكوين مخصص مطالبات التعويضات المدرج في البيانات المالية ومراحل تطور تلك التقديرات عن طريق المقارنة مع المخصص المكون في الأعوام السابقة.

يوضح الجدول قدرة الشركة على تكوين تقديرات بإجمالي قيمة المطالبات المحتملة وكذلك يعرض مراجعة التقديرات الحديثة للمطالبات المتراكمة ويوضح كيف تغيرت تلك التقديرات للمطالبات في السنوات المالية اللاحقة أو في وقت وقوع الحوادث/المطالبات الفعلية. ويلاحظ زيادة أو نقصان التقديرات المستخدمة وفقاً للتعويضات المدفوعة لاحقاً ومع توافر معلومات أكثر حول تكرار وحدة مطالبات التعويضات غير المسددة. ويلاحظ أن البيانات الخاصة بأعمال التأمين والمدرجة في الجدول يتم إدراجها من تاريخ مباشرة تلك الأعمال وما يليه.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٣٠- مخاطر التأمين (تتمة)

٣٠-٤ عملية تطور المطالبات (تتمة)

وتعتقد الشركة أن إجمالي مطالبات التعويضات المقدرة في نهاية عام ٢٠٢٠ يعتبر كافياً ولكن نظراً للنشاط التأميني القائم على عدم التأكد من وقوع الحدث فلا يمكن الجزم بذلك بصورة قاطعة تماماً.

تحليل لتطور مطالبات التعويضات (إجمالي - تأمين الممتلكات والمسؤوليات)								
٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
								تقديرات المطالبات المتركمة - تأمين الممتلكات والمسؤوليات (باستثناء التأمين الصحي)
								كما في نهاية سنة الحادث
٨,٥٢٦,٢١٠	٧,٣٨١,٤٧٨	٣,٣٦٦,٦٩٦	٩,٣١٣,٨٣٨	٣,٣٠٧,٨٦٣	٢,٧٧٥,٣٧٨	٣,١١٤,٥٩٧	٣,٦٠٤,٣٢٥	قبل سنة
١,٠٨٩,٥٩٩	٩٤٤,٣١٧	٢,٣١٥,٢٣٣	٢,٥١٦,٧٢١	٩٠٩,٦٦٩	٢,٦٤٥,٢٥١	٢,٧٨٦,٢٧٦	٢,١٥٥,٢٢٩	قبل سنتين
١١٥,٢٨٧	٢٧٤,٣٦٥	٣١١,٤٠٢	١٣٢,٦١٠	١٨٦,٨١٧	٢,٩٤٦,٣٨١	٢٧٣,٢١٦	٥٣٤,٧٧٣	قبل ثلاث سنوات
٢٩,٢١١	٥٠٢,٣٤١	٢٣٤,٣١٥	٢٣٦,١٥٥	١,٢٥٣,٩١٦	١٦٥,٩٢٧	١٢٧,١٤٨	٨٦٦,٤٧٢	قبل أربع سنوات
٣٠,٣٩٢	٣١٥,٠٤٧	٢٣,٧٣٠	٩٨٤,٥١٨	٢٢٢,٣٨٧	١٩,٦٠٩	١٨٠,٧٧٧	١٩٤,٩٤٢	قبل خمس سنوات
٢١,٦١٩	٢١,٦٤٦	٦,٧٠٠	١١٤,٢٠٠	٥٣,٥٧١	٧٨,٣٠٧	٢٤,٩٥٠	١٨٥,٧٤١	قبل ست سنوات
٨٨,١٥٠	٢٢٤,٩٨٢	٢٠٩,٨١١	٣٥٣,٥٧٨	١٦٤,٩٨٩	٩٥٢,٣٦٦	١,٠٦٧,٩٦٢	٩٥٨,٥٢٣	إجمالي المطالبات المستحقة
٩,٩٠٠,٤٦٨	٩,٦٦٤,١٧٦	٦,٤٦٧,٨٨٧	١٣,٦٥١,٦٢٠	٦,٠٩٩,٢١٢	٩,٥٨٣,٢١٩	٧,٥٧٤,٩٢٦	٨,٥٠٠,٠٠٥	

إن الجدول اعلاه لا يتضمن المطالبات المتركمة لعمليات التأمين على الأشخاص وتكوين الأموال.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تمة)

٣٠- مخاطر التأمين (تمة)

٣٠-٥ تركيز مخاطر الإئتمان

تمارس الشركة معظم أنشطتها التأمينية في دولة الإمارات العربية المتحدة. كما هو الحال مع شركات التأمين الأخرى، ولغرض تخفيض التعرض إلى خسائر مالية قد تنتج عن المطالبات التأمينية الكبيرة، تقوم الشركة ضمن أعمالها الاعتيادية بالدخول في إتفاقيات إعادة تأمين مع أطراف أخرى.

ولتقليل تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة إفسار شركات إعادة التأمين، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين التي تتعامل معها ورصد تركيز مخاطر الإئتمان الناتجة عن المناطق الجغرافية والأنشطة أو المكونات الاقتصادية المماثلة لتلك الشركات. إن عقود إعادة التأمين الصادرة لا تعفي الشركة من إلتزاماتها تجاه حملة وثائق التأمين، ونتيجة لذلك تبقى الشركة ملتزمة بالمطالبات المعاد تأمينها في حالة عدم تمكن معيدي التأمين من الوفاء بإلتزاماتهم وفقاً لعقود إعادة التأمين .

٣٠-٦ حساسية أرباح التأمين

لا تتوقع الشركة أي تغير سلبي للنتائج من عمليات التأمين وذلك للأسباب التالية:

- لدى الشركة معدل إحتفاظ إجمالي لمخاطر التأمين تبلغ حوالي ٤٦٪ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩): ٥١٪) وينتج هذا بصورة رئيسية من التأمين على الحوادث العامة، الحريق والتأمين الهندسي. ولكن في أنواع التأمين الأخرى فإن الإلتزامات مغطاة بصورة مناسبة من خلال برنامج إعادة التأمين لفائض الخسارة وذلك لتقليل المخاطر المالية الهامة.

- بلغت إيرادات العمولات مبلغ ١٥,٨٥٦,٣٧٣ درهم لسنة ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ١١,٤٥٩,٢٣٩ درهم) من إيرادات التأمين وتنتج بصورة رئيسية من إعادة التأمين وتبقى مصدر جيد للدخل.

بسبب إنخفاض نسبة المخاطر المحتفظ بها لنسبة ٤٦٪ (٢٠١٩: ٥١٪) من أعمال التأمين ومحدودية المخاطر في أعمال التأمين المحتفظ فيها بنسب عالية مثل تأمين السيارات فإن الشركة تحافظ بأرباحية على معدل صافي خسائر بحدود ١٤,٤٦٪ (٢٠١٩: ١٨.٣٧٪) وبالتالي لا يتوقع أية تأثيرات مالية هامة على صافي أرباح أعمال التأمين.

٣٠-٧ تفشي فيروس كورونا (COVID-19) وتأثيره على الشركة

مع التطور الحديث والسريع لوباء فيروس كورونا (COVID-19)، دخل الاقتصاد العالمي في فترة أزمة رعاية صحية غير مسبوقه ما تسبب في اضطراب عالمي كبير في الأنشطة التجارية والحياة اليومية. وقد اتبعت العديد من البلدان إجراءات احتواء استثنائية ومكلفة اقتصادياً. طالبت بعض البلدان من الشركات تقييد أو حتى تعليق العمليات التجارية الاعتيادية بما في ذلك دولة الإمارات العربية المتحدة.

قامت الإدارة بالأخذ بعين الإعتبار الظروف الاستثنائية والتي يمكن أن يكون لها تأثير مادي على أعمال الشركة ومخاطر التعرض للشركة وخلصت إلى أن التأثيرات الرئيسية على ربحية / سيولة الشركة قد تنشأ من:

- إمكانية استرداد المساهمات والأرصدة المدينة،
- عدم توفر الموظفين،
- انخفاض إجمالي اقساط التأمين بسبب عدم تجديد وثائق التأمين، و
- مخصص المطالبات المتكبدة وإحتياطي المطالبات المتكبدة وغير المبلغ عنها،
- قياس القيمة العادلة للأدوات المالية والإستثمارات في ممتلكات المحتفظ بها من قبل الشركة.



إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٣٠- مخاطر التأمين (تتمة)

٣٠-٧ تفشي فيروس كورونا (COVID-19) وتأثيره على الشركة (تتمة)

بناء على ما سبق، خلصت الإدارة إلى أنه لا يوجد تأثير كبير على ربحية الشركة كما في تاريخ بيان المركز المالي.

قامت الشركة بتنفيذ خطة استمرارية العمل التي تشمل جميع الإجراءات والبروتوكولات خلال الوضع الحالي وشكلت لجنة إدارة الأزمات مسؤولة أمام الرئيس التنفيذي. وبدأت خطط العمل عن بعد واتخذت تدابير لضمان استمرار الأعمال دون انقطاع.

علاوة على ذلك، قامت الشركة بإجراء اختبار التحمل بصورة شهرية كما هو مطلوب من قبل هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة وتم اعتماده من قبل مجلس الإدارة، الذين بإعتقادهم أن الشركة ستواصل العمل كمنشأة مستمرة. وبناء على ذلك، تم إعداد هذه البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. ستواصل الإدارة مراقبة الوضع، وستتخذ الإجراءات اللازمة والمناسبة في الوقت المناسب للاستجابة لهذا الوضع غير المسبوق.

٣١- إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأسمالها فيما يلي :

- الالتزام بمتطلبات رأس مال شركات التأمين كما وردت في القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ ، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله.
  - ضمان قدرة الشركة على الإستمرار وبالتالي قدرتها على تزويد المساهمين بعوائد الأرباح وتقديم المنافع لذوي العلاقة بالشركة، و
  - توفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع مستوى المخاطر المتعلقة بتلك العقود.
- في دولة الإمارات العربية المتحدة فإن هيئة التأمين تحدد الحد الأدنى لرأس المال ونوعه الذي يجب أن تحتفظ به الشركة، بالإضافة إلى متطلبات عقود التأمين. يجب الإحتفاظ في أي وقت خلال السنة بالحد الأدنى لرأس المال المطلوب (كما هو موضح في الجدول أدناه).

وفقاً للمادة (٨) من القسم (٢) لأحكام التعليمات المالية لشركات التأمين في الإمارات العربية المتحدة ، يجب على الشركة في جميع الأوقات الالتزام بمتطلبات هوامش الملاء المالية. اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ، فإن الشركة واثقة من الالتزام بهوامش الملاء المالية.

أصدرت هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة القرار رقم ٤٢ لسنة ٢٠٠٩ لتحديد الحد الأدنى المكتتب أو رأس المال المدفوع بمبلغ ١٠٠ مليون درهم لتأسيس شركة التأمين و ٢٥٠ مليون درهم لمليون شركة إعادة التأمين. وينص القرار أيضا على أن ما لا يقل عن ٧٥٪ من رأس مال شركات التأمين التي تأسست في دولة الإمارات العربية المتحدة يجب أن تكون مملوكة من قبل أفراد أو هيئات من دولة الإمارات أو دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٣٢- الأدوات المالية

تتعرض الشركة إلى هامش من المخاطر المالية من خلال موجوداتها ومطلوباتها المالية، موجودات ومطلوبات إعادة التأمين. إن المخاطر الأساسية التي تتعرض لها الشركة تتمثل في إمكانية عدم كفاية المقبوضات المتعلقة بإستثماراتها على الأمد الطويل لتمويل الإلتزامات الناشئة عن كل من عقود التأمين والإستثمارات. إن العناصر الأكثر أهمية لهذه المخاطر المالية، تتمثل في كل من مخاطر معدل سعر الفائدة، مخاطر أسعار أدوات الملكية، مخاطر أسعار العملات الأجنبية ومخاطر الائتمان.

## ٣٢-١ أهم السياسات المحاسبية

تم الإشارة في إيضاح رقم (٤) حول البيانات المالية بيان السياسات والأسس المحاسبية الهامة المتبعة بشكل تفصيلي بما فيها أسس الإعترااف بالإيرادات والمصاريف وأسس قياس كل فئة من فئات الموجودات والمطلوبات وأدوات الملكية.

## ٣٢-٢ تصنيف الأدوات المالية

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
		<b>الموجودات المالية</b>
٤,٦٣٩,٨١٧	٥,١٧٥,١٨٠	إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى (إيضاح ٨-٢)
٢٣٦,٥٥٠,٤٧٣	٣٣٥,٦٢٢,٦١٠	إستثمارات بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٨-١)
٥٩,٦٧٤,٩٥٦	٧٤,٩٢٤,٨٥٥	أقساط التأمين ودمم تأمين مدينة (إيضاح ١١)
١٥,٠٦٠,٧٥٤	١٩,٩٤٨,٤١٤	دمم تأمين مدينة وأخرى (ما عدا مصاريف مدفوعة مقدماً) (إيضاح ١٢)
٤٩,١٢٥,٨٨٩	٤٨,٤٥٨,٧٨٠	قروض مضمونة بوثائق التأمين على الحياة (إيضاح ٩)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	ودائع إلزامية (إيضاح ١٣)
٥٦٧,٥٤٠,٦٥٣	٤٩٨,٤٧١,٣٣٤	ودائع (إيضاح ١٤)
٧٧,٨٠١,٨٢٠	٤٨,٦٩١,٩٢٩	النقد وما يعادله (إيضاح ١٥)
<u>١,٠٢٠,٣٩٤,٣٦٢</u>	<u>١,٠٤١,٢٩٣,١٠٢</u>	<b>الإجمالي</b>
		<b>المطلوبات المالية</b>
٥٩,٥١٩,٩٥٢	٨٢,٥١٤,٤٦٣	دمم تأمين دائنة وأخرى (ما عدا الإيجارات المقبوضة مقدماً (إيضاح ١٩ و ١٩-١)
٦٣,٦٦١,٧٧٧	٧٤,٤٣٦,٩٩١	مطلوبات التأمين
<u>١٢٣,١٨١,٧٢٩</u>	<u>١٥٦,٩٥١,٤٥٤</u>	

إن الإدارة تعتبر القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في البيانات المالية بالتكلفة المطفأة مساوية تقريباً لقيمتها العادلة، بإستثناء الإستثمارات المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة والتي تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم ٨ حول هذه البيانات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٣٢- الأدوات المالية (تتمة)

٣-٣٢ قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بناء على اسعار التداول بالسوق في ختام الأعمال في تاريخ بيان المركز المالي.
- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي باستخدام الأسعار الحالية والمعمول بها في حركات الأسواق المالية لأدوات مالية مشابهة.

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس. بغض النظر ما إذا كان السعر ملاحظ بشكل مباشر أو مقدر باستخدام أساليب تقييم أخرى، عند تقدير القيمة العادلة لأصل أو لالتزام، تقوم الشركة بالأخذ بعين الاعتبار خصائص هذا الأصل أو الالتزام وتقييم ما إذا سيقوم المشاركون في السوق بأخذ هذه الخصائص بعين الاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس.

٣٣-٤ القيمة العادلة للأدوات المالية بالتكلفة المطفأة

تعتبر الإدارة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية تقارب قيمتها العادلة بإستثناء الإستثمارات المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة والتي يتم تحديد قيمتها العادلة إستناداً إلى أسعار السوق المدرجة والتي تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم ٨ حول هذه البيانات المالية.

تقنيات التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

٣٣-٤-١ قياسات القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي

يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

العلاقة بين		القيمة العادلة كما في		الموجودات المالية	
المدخلات الغير قابلة للرصد للقيمة العادلة	مدخلات هامة غير قابلة للرصد	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	٢٠١٩	٢٠٢٠
				درهم	درهم
		أسعار العرض في الأسواق النشطة.	المستوى الأول	٤,٦٣٩,٨١٦	٥,١٧٥,١٨٠
لا ينطبق.	لا يوجد.				

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال السنة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات للجدول أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

### ٣٢- الأدوات المالية (تتمة)

#### ٣٢-٥ مخاطر السوق

إن نشاط الشركة يعرضها إلى مخاطر مالية متعلقة بالتغيرات التي تطرأ على أسعار العملات الأجنبية وعلى معدلات أسعار الفائدة .

يتم قياس مخاطر السوق التي تتعرض لها الشركة بواسطة تحليل الحساسية. لم يطرأ أي تغيير على مخاطر السوق التي تتعرض لها الشركة أو على الطريقة التي يتم من خلالها إدارة وقياس المخاطر .

#### ٣٢-٦ مخاطر أسعار تحويل العملات الأجنبية

لا يوجد مخاطر جوهرية على الشركة متعلقة بتغيير أسعار تحويل العملات حيث أن جميع الموجودات والمطلوبات المالية متمثلة ب درهم الإمارات العربية المتحدة، عملات مجلس التعاون الخليجي أو بالدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدرهم ثابت مقابل تلك العملات .

#### ٣٢-٧ مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان عدم قدرة الجهات الأخرى المدينة للشركة على تسديد إلتزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنه خسارة مالية للشركة .

تتعرض الشركة إلى مخاطر الائتمان تحديداً فيما يلي :-

- حصة معيدي التأمين من إلتزامات التأمين .
- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين عن إداءات تم دفعها .
- المبالغ المستحقة من حاملي الوثائق و
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين .

تتبنى الشركة سياسة تقوم على إبرام إتفاقيات تعاقدية مع أطراف ذات ملاءة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج عن عدم القدرة على سداد تلك الإلتزامات . تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الائتمان وكذلك مستوى الملاءة المالية للأطراف الأخرى في العقود الموقعة، بالإضافة إلى أنه يتم التأكد من أن القيمة التراكمية للإئتمان موزعة على أطراف موافق عليها من قبل الإدارة. يتم مراقبة مخاطر الائتمان التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة بمتابعة حدود الائتمان الممنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة بشكل سنوي .

يتم الإستعانة بإعادة التأمين في إدارة مخاطر التأمين، وذلك بدون إسقاط إلتزام الشركة الناشئ عن كونها طرف أساسي في عقد التأمين (الجهة المؤمنة). في حال عجزت شركة إعادة التأمين عن تسديد أي مطالبة مستحقة فإن الشركة تبقى ملتزمة بتسديد تلك المطالبة لحامل البوليصة. يتم الأخذ في عين الإعتبار الجدارة الإئتمانية لمعيدي التأمين بشكل سنوي وذلك من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد .

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات التاريخية للدفعات المحصلة من حاملي وثائق التأمين الأساسية والذي يتم التعامل معهم في إطار النشاط الإعتيادي للشركة . كما يتم إدارة المخاطر الإئتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الإحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف. تقوم إدارة المعلومات بتزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الإنخفاض في قيمة ذم التأمين المدينة والأرصدة المطفأة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الإئتمانية المتعلقة بحاملي الوثائق كأفراد وكمجموعات وإخضاعها لنظم المراقبة المستمرة. تقوم الشركة بإعداد تحليل مالي مشابه لشركات إعادة التأمين.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٣٢- الأدوات المالية (تتمة)

٣٢-٧ مخاطر الائتمان (تتمة)

بالنسبة للذمم المدينة ، قامت الشركة بتطبيق المنهج المبسط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ لقياس مخصص الخسائر على مدى عمر الأداة. تحدد الشركة خسائر الائتمان المتوقعة على هذه البنود باستخدام مصفوفة المخصص، تم تقديرها بناءً على الخبرة التاريخية لخسارة الائتمان استناداً إلى موعد استحقاق الذمم للمدين ، والمعدلة حسب الإقتضاء لتعكس الظروف الحالية والتقديرات للظروف الإقتصادية المستقبلية. وبناءً على ذلك ، يتم عرض ملف مخاطر الائتمان لهذه الموجودات بناءً على موعد استحقاقها بناءً على مصفوفة المخصص. يتضمن إيضاح ٢-١ مزيد من التفاصيل حول مخصص خسارة هذه الموجودات.

تتألف ذمم التأمين المدينة من عدد كبير من العملاء موزعة على مختلف القطاعات والمناطق الجغرافية. يتم تقييم المحفظة الائتمانية بشكل مستمر بناءً على الوضع المالي لذمم التأمين المدينة.

لا تتعرض الشركة إلى مخاطر إئتمانية كبيرة متعلقة بطرف تعاقدى كفرد أو كمجموعة لها نفس الخصائص. تعتبر الشركة بأن الأطراف التعاقدية لها نفس الخصائص إذا كانت مؤسسات متعلقة ببعضها. إن مخاطر الائتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن حسابات الشركة لدى البنوك مودعة لدى مؤسسات مالية ذات جدارة إئتمانية عالية مصنفة من قبل وكالات التصنيف الإئتماني العالمية.

تتمثل أقصى مخاطر إئتمانية ممكن أن تتعرض لها الشركة في القيمة الدفترية للموجودات المالية المدرجة في البيانات المالية بصافي قيمتها بعد خصم خسائر الإنخفاض في القيمة.

٣٢-٨ مخاطر السيولة

تقع المسؤولية النهائية فيما يتعلق بإدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي أنشأ إطاراً ملائماً لإدارة مخاطر السيولة، وذلك بهدف إدارة الأمور المتعلقة بالتمويل قصير، متوسط، طويل الأمد للشركة . بالإضافة إلى متطلبات إدارة السيولة ، تقوم إدارة الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الإحتفاظ بإحتياطيات مناسبة من خلال المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومقارنة إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية .

يوضح الجدول التالي ملخص لإستحقاق الأدوات المالية . يتم تحديد الإستحقاق التعاقدى للأدوات المالية بناءً على المدة المتبقية لإستحقاق الأداة المالية من تاريخ بيان المركز المالي. تقوم الإدارة بمراقبة إستحقاق الأدوات المالية بهدف التأكد من توفر السيولة المناسبة في الشركة . فيما يلي إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في تاريخ بيان المركز المالي بناءً على ترتيبات الدفعات التعاقدية .

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تمة)

٣٢- الأدوات المالية (تمة)

٣٢-١ مخاطر السيولة (تمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

المجموع درهم	دون تاريخ إستحقاق درهم	أكثر من ٥ سنوات درهم	٥-١ سنوات درهم	أقل من سنة درهم
٥,١٧٥,١٨٠	٥,١٧٥,١٨٠	--	--	--
٣٣٥,٦٢٢,٦١٠	--	٤٠,٥٢١,٠٦٤	٢٩٥,١٠١,٥٤٦	--
٧٤,٩٢٤,٨٥٥	--	--	--	٧٤,٩٢٤,٨٥٥
١٩,٩٤٨,٤١٤	--	--	--	١٩,٩٤٨,٤١٤
٤٨,٤٥٨,٧٨٠	--	--	٤٨,٤٥٨,٧٨٠	--
٤٩٨,٤٧١,٣٣٤	--	--	٦٣,١١٠,٦٣٦	٤٣٥,٣٦٠,٦٩٨
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	--	--	--
٤٨,٦٩١,٩٢٩	--	--	--	٤٨,٦٩١,٩٢٩
<u>١,٠٤١,٢٩٣,١٠٢</u>	<u>١٥,١٧٥,١٨٠</u>	<u>٤٠,٥٢١,٠٦٤</u>	<u>٤٠٦,٦٧٠,٩٦٢</u>	<u>٥٧٨,٩٢٥,٨٩٦</u>

الموجودات المالية

- بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى (إيضاح ٨-٢)  
إستثمارات بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٨-١)  
أقساط التأمين وضم تأمين مدينة  
نم مدينة وأخرى (ما عدا مصاريف مدفوعة مقدماً) (إيضاح ١٢)  
قروض مضمونة بوثائق التأمين (إيضاح ٩)  
ودائع (إيضاح ١٤)  
ودائع إلزامية (إيضاح ١٣)  
النقد وما يعادله (إيضاح ١٥)

المطلوبات المالية

نم دائنة (ما عدا الإيجارات المقبوضة مقدماً- أقساط التأمين المقبوضة مقدماً) (إيضاح ١٩ و ١٩-١)  
مطلوبات التأمين

٧٣,٣١٥,٦٨٧	--	--	--	٧٣,٣١٥,٦٨٧
٧٤,٤٣٦,٩٩١	--	--	--	٧٤,٤٣٦,٩٩١
<u>١٤٧,٧٥٢,٦٧٨</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>١٤٧,٧٥٢,٦٧٨</u>

٣١ ديسمبر ٢٠١٩

المجموع درهم	دون تاريخ إستحقاق درهم	أكثر من ٥ سنوات درهم	٥-١ سنوات درهم	أقل من سنة درهم
٤,٦٣٩,٨١٧	٤,٦٣٩,٨١٧	--	--	--
٢٣٦,٥٥٠,٤٧٣	--	١٦٦,٩٣٤,٩٩٣	٦٩,٦١٥,٤٨٠	--
٥٩,٦٧٤,٩٥٦	--	--	--	٥٩,٦٧٤,٩٥٦
١٥,٠٦٠,٧٥٤	--	--	--	١٥,٠٦٠,٧٥٤
٤٩,١٢٥,٨٨٩	--	--	٤٩,١٢٥,٨٨٩	--
٥٦٧,٥٤٠,٦٥٣	--	--	١٩٩,٠٨٩,٨٦٦	٣٦٨,٤٥٠,٧٨٧
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	--	--	--
٧٧,٨٠١,٨٢٠	--	--	--	٧٧,٨٠١,٨٢٠
<u>١,٠٢٠,٣٩٤,٣٦٢</u>	<u>١٤,٦٣٩,٨١٧</u>	<u>١٦٦,٩٣٤,٩٩٣</u>	<u>٣١٧,٨٣١,٢٣٥</u>	<u>٥٢٠,٩٨٨,٣١٧</u>

الموجودات المالية

- بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى (إيضاح ٨-٢)  
إستثمارات بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٨-١)  
أقساط التأمين وضم تأمين مدينة  
نم مدينة وأخرى (ما عدا مصاريف مدفوعة مقدماً) (إيضاح ١٢)  
قروض مضمونة بوثائق التأمين (إيضاح ٩)  
ودائع (إيضاح ١٤)  
ودائع إلزامية (إيضاح ١٣)  
النقد وما يعادله (إيضاح ١٥)

المطلوبات المالية

نم دائنة (ما عدا الإيجارات المقبوضة مقدماً) (إيضاح ١٩ و ١٩-١)  
مطلوبات التأمين

٥٩,٥١٩,٩٥٢	--	--	--	٥٩,٥١٩,٩٥٢
٦٣,٦٦١,٧٧٧	--	--	--	٦٣,٦٦١,٧٧٧
<u>١٢٣,١٨١,٧٢٩</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>١٢٣,١٨١,٧٢٩</u>

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

٣٢- الأدوات المالية (تتمة)

٣٢-١ مخاطر السيولة (تتمة)

تتعرض الشركة لمخاطر سعر الفائدة وذلك فيما يتعلق بودائعها لدى البنوك، أدوات الدين. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، تراوحت الفائدة السنوية على ودائع الشركة لدى البنوك من ٠,٩٣٪ إلى ٥,٢٥٪ سنوياً (٢٠١٩: من ٣,٢٥٪ إلى ٥,٢٥٪ سنوياً). كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، تراوحت الفائدة السنوية على أدوات الدين من ٤,٧٥ إلى ٧,٥٠ سنوياً (٢٠١٩: ٤,٧٥ إلى ٧,٥٠ سنوياً).

في حال إرتفاع/إنخفاض سعر الفائدة بمعدل ٥٠ نقطة أساس عن مستوى سعر الفائدة خلال السنة وفي ظل ثبات المتغيرات الأخرى، فإن أثر ذلك يتمثل في زيادة / نقص في صافي ربح الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وكذلك حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بمبلغ ٤,٤٦٢,٧٦٤ درهم تقريباً (٢٠١٩: ٤,٣١٦,٠٨٥ درهم). لا يوجد تغير جوهري على حساسية الشركة لأسعار الفائدة، مقارنة بالسنة السابقة.

٣٢-٩ مخاطر تغير أسعار أدوات الملكية

٣٢-٩-١ تحليل الحساسية

كما بتاريخ بيان المركز المالي، إذا ما تغير سعر الإستثمارات بنسبة ١٠٪ بالزيادة أو النقص كما هو مفترض أدناه في ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن أثر ذلك على أرباح الشركة وحقوق المساهمين يتمثل في:

- الزيادة/النقص في الدخل الشامل الآخر وحقوق المساهمين بمبلغ ٥١٧,٥١٨ درهم (٢٠١٩: ٤٦٣,٩٨١ درهم).

٣٢-٩-٢ الإفتراضات وطرق إختبار الحساسية

- تم إعداد تحليل الحساسية بناء على أسعار الإستثمارات كما بتاريخ بيان المركز المالي .
- كما بتاريخ بيان المركز المالي، إذا ما زادت أو نقصت أسعار الإستثمارات بنسبة ١٠٪ عن القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الإستثمارات وذلك في ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن أثر ذلك على أرباح أو خسائر الشركة وكذلك على حقوق المساهمين تم توضيحه أعلاه.

تم إستخدام نسبة ١٠٪ كتغير في أسعار الإستثمارات لتعطي تقييم واقعي حيث أن ذلك التغير من الممكن وقوعه. لا يوجد أي تأثير على الربح أو الخسارة للشركة نتيجة حساسية أسعار الأسهم..

٣٣- توزيعات أرباح

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ١٥ إبريل ٢٠٢٠ على توزيع أرباح نقدية بقيمة ٣٠ مليون درهم (٣٠ درهم للسهم الواحد) عن سنة ٢٠١٩ (٢٠١٩: ٣٠ مليون درهم - ٣٠ درهم للسهم الواحد عن سنة ٢٠١٨).

يقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٣٠ درهم للسهم والبالغة ٣٠ مليون درهم يتم دفعها للمساهمين في سنة ٢٠٢٠. إن التوزيعات المقترحة أعلاه خاضعة لموافقة المساهمين في إجتماع الجمعية العمومية السنوي ولم يتم إدراجها ضمن المطلوبات في البيانات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تتمة)

## ٣٤- إعادة تصنيف

تم إعادة تصنيف الأرصدة التالية في بيان المركز المالي للسنة السابقة لتتماشى مع عرض الفترة الحالية.

معاد بيانه في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ درهم	إعادة التصنيف درهم	كما ظهرت سابقاً في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ درهم	
٢٨,٠٠٥,٨٠٦	١,٢٠٣,٣٩٤	٢٩,٢٠٩,٢٠٠	مصاريف عمومية وإدارية
١,٢٠٣,٣٩٤	١,٢٠٣,٣٩٤	--	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

ان عملية إعادة التصنيف المذكورة أعلاه تضمنت تغييرات في بيان الربح أو الخسارة للتأمين على الممتلكات والمسؤوليات وبيان الربح أو الخسارة للتأمين على الأشخاص وعمليات تراكم الأموال. ومع ذلك ، لم يكن هناك أي تأثير على الربح للفترة السابقة على أساس إعادة التصنيف أعلاه.

## ٣٥- إعتدال البيانات المالية

تم إعتدال البيانات المالية من قبل أعضاء مجلس الإدارة والموافقة على إصدارها بتاريخ ٩ مارس ٢٠٢١.